ISSN 1415-9821
ANO 35
Nº 11.522

A GAZETA

Caderno A | Cuiabá, Segunda-feira, 29 de Julho de 2024
Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

PARIS/2024 | 5B
Judô é prata e bronze | **Ana Sátila fora do pódio** | **RAYSSA fica em terceiro**

MIXTO | 4B
Odil aposta em vaga no Rio

BRASILEIRÃO | 3B
Fla aproveita cochilo dos rivais e é líder

MERCADO ATRÁS DAS GRADES

Celular vale R$ 20 mil na cadeia

Número de apreensão de celulares cresce 51% em Mato Grosso, mas por trás das grades os crimes continuam sendo ordenados e o financeiro de organizações criminosas movimentado. Um aparelho no sistema prisional custa, no mínimo, R$ 20 mil, conforme o desembargador Orlando Perri. Neste ano, foram apreendidos mais de 1,6 mil celulares nas unidades prisionais do Estado. Considerando o valor e a quantidade, foram R$ 32,8 milhões, no mínimo, pagos pelos criminosos pelos aparelhos recolhidos. Dados da Secretaria de Estado de Segurança Pública apontam que em 2022 foram recolhidos 884 celulares nas penitenciárias. **1B**

Chico Ferreira

HERDEIRA PERDE AÇÃO

Família Maggi não irá dividir o patrimônio

Otmar de Oliveira

A juíza da 11ª Vara Cível de Cuiabá, Olinda Quadros Altomare, encerrou a terceira tentativa de Carina Maggi Martins em reaver a herança da família Maggi. Ela, que foi reconhecida como filha do empresário André Maggi, contestava o acordo firmado por ela e a família Maggi.

Ela optou em receber antecipadamente sua parte na herança e renunciou entrar na sociedade das empresas. **9A**

editorial | 2A
Lei de Cotas

Mega Sena 2754
10 - 14 - 44 - 55 - 56 - 58

Quina 6492
10 - 11 - 14 - 56 - 57

Lotofácil 3166
03 - 05 - 06 - 07 - 11
12 - 13 - 14 - 16 - 17
18 - 20 - 22 - 23 - 24

NOVOS HORIZONTES

Pontes melhoram rotas

Construção de pontes de concreto são divisores de águas e dão acesso a novos horizontes para os mato-grossenses. Vivendo no bioma amazônico, moradores de municípios do extremo norte do Estado veem mudanças e novas rotas se desenhando com as obras da maior ponte de Mato Grosso. Com extensão de 1.360 metros, a travessia concretada sobre o rio Juruena irá conectar diretamente os municípios de Nova Bandeirantes e Cotriguaçu. Além de atender 25 mil habitantes nos dois municípios, o empreendimento melhora as condições da logística de transporte de cargas e passageiros. Orçada em R$ 252,8 milhões, a ponte começou a ser construída em abril de 2023 e a previsão é ser finalizada em 2026. **4A**

Assessoria

EM CHAPADA

Pedófilo é preso em flagrante

Pedófilo de 49 anos foi preso pela Polícia Militar em Chapada dos Guimarães (65 km de Cuiabá). O caso foi registrado na manhã de domingo (28), depois que homem foi pego se masturbando ao lado de uma menina de 6 anos. O episódio foi registrado em uma casa localizada na cidade, onde um grupo estava para acompanhar o Festival de Inverno. **2B**

Vida

Record estreia 'Força de Mulher' nesta segunda (29)

PÁGINA 1C

Divulgação/Record

AMM REAGE

Demarcação já preocupa municípios

PÁGINA 10A

Assessoria

TERRA E CRIAÇÃO

Novas tecnologias para algodão

Começa nesta semana o 16ª Encontro Técnico do Algodão. O evento será realizado em Cuiabá entre 31 de julho e 2 de agosto com apresentação de novidades tecnológicas para auxiliar produtores mato-grossenses. **6A**

opinião

EDITORIAL

Lei de Cotas

Criticadas por muitos, mas necessárias, as leis de cotas seguem firmes e necessárias. A versão para pessoas com deficiência no Brasil, lei nº 8.213/1991, alcança 33 anos como uma das principais ações afirmativas já estabelecidas para a inclusão da pessoa com deficiência no mercado de trabalho. Na educação, a Lei de Cotas, sancionada em 2012, fruto da luta dos movimentos negros e de outros movimentos sociais pelo acesso ao ensino superior, passou por uma revisão e aprimoramento em 2023 já aplicados na edição do Sistema de Seleção Unificada (Sisu), em janeiro deste ano.

A Lei de Cotas de inclusão no mercado de trabalho trouxe a obrigatoriedade para que empresas com 100 ou mais funcionários destinem de 2% a 5% de suas vagas a pessoas com deficiência. Ela ainda é o principal motivo de abertura de vagas para pessoas com deficiência nas empresas.

Da mesma forma que na seara educacional, a Lei de Cotas para inclusão com pessoas com deficiência no mercado de trabalho precisa de atualizações e melhorias para acompanhar os desafios do mundo do trabalho que vem passando por constantes transformações.

A principal necessidade é que não haja mais ameaças de acabar com ela através da criação de projetos de leis (PLs) tentando diminuir os direitos de inclusão em prol de flexibilizar e eximir as empresas da responsabilidade pela inclusão das pessoas com deficiência.

Mesmo tendo impulsionado a contratação de pessoas com deficiência, falta fiscalização e garantia para o desenvolvimento e crescimento dessas pessoas dentro das empresas, visto que ficam confinadas em cargos de entrada por anos sem promoção ou avanço profissional.

Também na Lei de Cotas falta de equidade de gênero. A a realidade da mulher com deficiência no mercado de trabalho é a mesma das mulheres sem deficiência. De acordo com a Relação Anual das Informações Sociais (Rais) e Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged), de 2022, apenas metade das vagas reservadas para as pessoas com deficiência são ocupadas no mercado de trabalho. Dessas, apenas 42% são ocupadas por mulheres com deficiência. Os homens com deficiência ainda têm mais oportunidades de trabalho.

Mesmo sendo de grande importância, a Lei de Cotas não é suficiente e necessita de outros estímulos à empregabilidade das pessoas com deficiência além dela. Segundo a Rais de 2021, 9 milhões de pessoas com deficiência estão aptas para o trabalho, mas apenas 521 mil possuem empregos com carteira assinada. Cerca de 8,5 milhões de pessoas com deficiência aptas para o trabalho ainda não foram contratadas.

É preciso ter claro que as leis de cotas não são um privilégio, são ações de equidade necessárias para transformar aos poucos o conjunto de valores e crenças para uma sociedade mais justa para todos.

www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

Dejamil

Gastos e ganhos

Jairo Pitolé Sant'Ana

é jornalista

Enquanto assistia na sexta-feira os 85 barcos navegarem o Rio Sena, em Paris, levando as delegações dos países participantes das Olimpíadas deste ano, fiquei pensando sobre os valores dos ingressos. Apenas para a abertura, em pouco mais de quatro horas de cerimônia, os últimos estavam custando entre 1.600 e 2.700 euros ou, respectivamente, R$ 9.924 e R$ 16.578 pela última cotação do euro, a R$ 6,14. Excetuando atletas, convidados e os brasileiros que por lá moram, para estar pessoalmente em solo parisiense neste período é preciso ter uma gorda conta bancária e um cartão de crédito sem limite de valores. Talvez fosse menos caro há oito anos, quando a cotação da moeda europeia era 57% mais baixa. Gorda conta bancária é o que poucos brasileiros possuem. A maioria é dona mesmo de dívidas (são mais de 70 milhões em situação de inadimplência. Isto é, não conseguem nem pagar o que devem). Sem contar que este mesmo universo, cuja renda está atrelada ao salário-mínimo, está perdendo cada vez mais poder aquisitivo e, utilizando um termo que um dia pensei jamais voltar a usar, sendo obrigada a apertar o cinto. Isso vem acontecendo especialmente depois de 2019 e acelerou durante a pandemia do coronavírus. Alguns produtos essenciais na mesa de boa parte dos brasileiros como o alho, arroz, feijão, leite, óleo de cozinha e pão tiveram percentuais de aumento bem superior ao do salário-mínimo.

O arroz, por exemplo. Por aqui, em Cuiabá, o pacote de cinco quilos do tipo um, considerado de boa qualidade, aumentou mais de 140% entre 2019 e 2024, especialmente por causa das enchentes no Rio Grande do Sul deste ano. Tentou-se um leilão para amenizar a situação, mas acabou em escândalo e está esquecido. Seu inseparável companheiro, o feijão preto, não só trilhou o mesmo caminho como foi além. Apenas entre 2019 e 2021, seu preço saltou 87%. Atualmente, está um pouco menor, mas não muito. O óleo de cozinha se mostrou um pouco mais tímido, mas não muito. Subiu 123%. Da mesma forma, o pão-nosso-de-cada-dia, cujo aumento foi de quase 70%. Enquanto isso, o salário-mínimo, neste mesmo período, foi reajustado em 41,5%.

Nem a classe média gourmet foi preservada. O azeite, que até pouco tempo atrás, podia ser adquirido a preços módicos, hoje é (quase) apenas um objeto de desejo exposto nas gôndolas dos supermercados e casas do gênero, especialmente os badalados portugueses, espanhóis e gregos. Os mais simples, embora de boa qualidade, quase triplicaram de preço. Não só aqui no Brasil como nos países produtores. Semana passada, li um artigo da jornalista Paula Freitas Ferreira, editora do site português Contacto, com o sugestivo título "Vem jantar a minha casa, mas traz tu o azeite", com a iguaria substituindo o tradicional vinho. Apesar de sétimo maior produtor mundial, o aumento na terra de Camões foi de 69% em um ano. Por lá, no mesmo período, o salário-mínimo aumentou 7,8%.

IA, o esporte e a experiência dos fãs

Fernanda Spinardi

é líder de Gestão de Soluções para Clientes na AWS

A cada dia vemos a Inteligência Artificial (IA) ser incorporada em mais coisas que fazemos e em serviços que consumimos, seja no ambiente de trabalho ou fora dele. Já nos acostumamos a vê-la sendo utilizada no setor financeiro, no varejo e em outros setores que lidam com muitos dados, por exemplo. O chatbot do banco, as recomendações de compra no e-commerce e as ferramentas de busca e tradução na internet são alguns dos usos de IA mais comuns no dia a dia. No entanto, a IA impacta praticamente todos os setores e realiza tarefas impressionantes.

No Brasil, no ano passado, de acordo com o estudo da Associação Brasileira de Empresas de Software (ABES), os investimentos em tecnologia ultrapassaram os US$ 50 bilhões de dólares, que seriam hoje o equivalente a quase R$ 300 bilhões de reais. Com esse valor seria possível construir mais de três canais da Mancha, uma das maiores obras de engenharia do mundo.

Você pode não ter se dado conta, mas a IA chegou ao esporte também. A tecnologia é aliada de diversas modalidades e equipes há décadas, e com a IA generativa não é diferente. Se hoje em dia está mais emocionante acompanhar as transmissões ao vivo de algumas modalidades, você pode agradecer à Inteligência Artificial.

A NFL (do inglês, National Football League) é uma das ligas que mais se beneficiam pelo uso dessa tecnologia. Durante o jogo de futebol americano, diversos sensores no campo, na bola e nas proteções dos jogadores colocam quantidades enormes de dados ao vivo nas mãos dos treinadores e médicos das equipes para prevenção de lesões e aumento do desempenho, bem como para oferecer uma melhor experiência aos fãs na transmissão dos jogos.

O uso da IA nos esportes extrapola a segurança dos atletas e a experiência dos fãs. Focado na melhoria de desempenho para as competições internacionais, o time de natação da Austrália (que é o esporte olímpico mais forte do país) se juntou à Amazon Web Services (AWS) para usar dados e machine learning (ML) e fornecer aos treinadores uma análise detalhada da performance de cada nadador, com o objetivo de fazer um planejamento individualizado de olho na competição. Não esperava que a IA estaria presente na natação também, não é?

Sabe quando você está assistindo a uma corrida de Fórmula 1 na televisão, e aparecem aqueles insights interessantes, como probabilidade de ultrapassagem, tempo de deterioração dos pneus, velocidade atual e etc.? Isso também é IA. Com o uso de IA/ML, pelo menos 20 informações orientadas por dados, como as situações citadas acima, são lançadas durante as transmissões ao vivo. Esses dados são obtidos por meio dos mais de 300 sensores presentes nos carros de Fórmula 1, que enviam 1,1 milhão de dados por segundo para a nuvem. É um número que nem parece real, concorda? Só a IA/ML permite essa operação.

Aos poucos, o esporte e outros setores do mercado estão descobrindo como utilizar a IA para obter vantagens competitivas, otimizar tempo e custos e ainda melhorar o desempenho, seja da empresa, dos atletas, da equipe, do carro ou mesmo do esporte como um todo.

Então, quando você estiver assistindo na TV as baterias de natação ou o 'flag football' (um irmão do futebol americano) durante os próximos campeonatos esportivos, aproveite para observar não apenas os atletas, mas a inteligência artificial e outras tecnologias em ação.

aparte

> O bicho já está pegando e vai pegar muito mais

Marta, jogadora da Seleção Feminina, após a derrota de virada para o Japão ontem, em Paris

Divulgação

Operação vice

O MDB que abriu a série de convenções no sábado (27) procura, preferencialmente, uma aliada mulher para compor a chapa com o empresário Domingos Kennedy. Por enquanto, a sigla persegue uma mulher com o perfil diferente do ramo de trabalho de Domingos.

Zangado

O prefeito de Rondonópolis, Zé Carlos do Pátio (PSB) anda zangado com os vereadores do município que apoiam os pré-candidatos Cláudio Ferreira (PL) e Thiago Silva (MDB). Chegou inclusive a ameaçar a devolver recursos cedidos pelo governo Lula porque a Câmara ainda não votou um projeto para aprovar a movimentação do montante. É muita pressa...ou pressão...

Marcos Lopes/AL-MT

Aproveitando a crise

Grupo bolsonarista que apoia o deputado **Cláudio Ferreira** (PL) tem aproveitado a crise do Palácio Paiaguás com a deputada **Janaina Riva** (MDB) para dar mais uma puxada de tapete da parlamentar e prejudicar o seu pré-candidato a prefeito em Rondonópolis, Thiago Silva (MDB). O partido de Bolsonaro também busca o apoio do governador Mauro Mendes (União).

Empolgado

Se depender da empolgação do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), o empresário Domingos Kennedy, do mesmo partido, não estará sozinho na caminhada para sucessão no Palácio Alencastro. Aliás, Emanuel engatou um longo discurso durante a convenção da sigla, além de uma entrevista ainda maior. O público presente, formado por muitos DAS, também mostrou entusiasmo.

Dejamil

Grande encontro

Os pré-candidatos a prefeito de Cuiabá, deputado Lúdio Cabral (PT) e o empresário Domingos Kennedy (MDB) se encontraram no sábado (27) durante almoço em tradicional restaurante de Cuiabá. Ambos se cumprimentaram cordialmente, trocaram duas, três frases e se agruparam aos correligionários.

DEFICIT DE ATENÇÃO

Desatenção, hiperatividade e impulsividade são as principais características do Transtorno do Deficit de Atenção com Hiperatividade (TDAH), doença ocasionada pela disfunção no sistema de neurotransmissores que troca informações entre os neurônios.

FATORES DE RISCO

Uma simples ferida na boca que demora a cicatrizar exige atenção. Isso porque a lesão pode ser sintoma de algo mais grave, como um câncer de cabeça e pescoço. Dados do Instituto Nacional de Câncer (INCA) mostram que cerca de 39 mil novos casos da doença são registrados anualmente entre homens e mulheres.

Monitor de feminicídios no Brasil

Rosana Leite Antunes de Barros

é defensora pública estadual e mestra em Sociologia pela UFMT

O Monitor de Feminicídios no Brasil é elaborado pelo Laboratório de Feminicídios no Brasil (LESFEM). Os dados sempre são assustadores quanto a este crime. Aliás, os feminicídios estão acontecendo no país, principalmente os cometidos por pessoas bastante próximas das vítimas.

Pelos dados divulgados na citada pesquisa, no primeiro semestre deste ano, o país registrou 5 (cinco) vítimas por dia, em média. Segundo o estudo, em 17,8% dos delitos, os filhos ou filhas estavam presentes e presenciaram as mães sendo assassinadas. Outro dado em destaque na pesquisa é de que 81,1% das vítimas de feminicídios foram mulheres que nunca haviam registrado boletim de ocorrências, ou feito pedido medida protetiva de urgência contra os agressores.

Também ficou aferido pela pesquisa que entre janeiro a junho foram registrados 905 casos com indícios de feminicídio consumado, e 1.102 tentativas. Fazendo a média diária se alcança 4,98 feminicídios e 6,05 tentativas. Assim, houve um aumento de 4,8% nas mortes e de 319% nas tentativas.

Preleciona o Código Penal Brasileiro que o feminicídio pode ser configurado quando acontece contra mulheres dentro do ambiente doméstico e familiar, ou em menosprezo à condição de mulher. Todavia, a relatoria da pesquisa externou que o feminicídio cometido por pessoas que possuem ou já possuíram relacionamento íntimo e de afeto é o mais comum. Assim, pela análise, os agressores, em sua maioria, faziam ou tinham feito parte do círculo de amizade da vítima.

Constatou-se, ademais, que é aos finais de semana, principalmente aos domingos, que grande parte dos casos acontecem, sendo esse período responsável por um terço dos registros. No que diz respeito aos outros dias da semana, em segundo lugar acontecem aos sábados, e em terceiro às segundas-feiras. O feminicídio guarda essa particularidade em relação aos demais crimes, pressupondo, em regra, intimidade entre vítima e agressor.

É de muita complexidade falar em mudanças na vida das mulheres pós-término do relacionamento amoroso, como uma das formas do sujeito passivo não continuar a par. Entretanto, fazer com que as mulheres mudem a rotina para deixarem de ser alvo desses crimes, é de muita dificuldade. Além de trazer uma certa 'penalização' para quem é vítima. Todavia, é certo que o agressor conhece o hábito delas pela intimidade, o que as faz ser alvo fácil deles.

O estudo mostra que a casa não tem sido um local seguro para elas, vez que por lá ocorreram 58,7% dos consumados e 48,9% dos tentados. As regiões Norte e Centro-oeste do país apresentaram as maiores médias nacionais, o que a pesquisa designou com espécie de cinturão.

A professora Silvana Mariano, da Universidade Estadual de Londrina e coordenadora do LESFEM, pontuou que os processos de urbanização possuem relação com os índices. Na análise da pesquisadora, o estilo de vida urbano tende a ser acompanhado pela conquista e efetivação dos direitos das mulheres.

A coordenadora do estudo também apontou que as subnotificações acontecem, e são fruto, segundo ela, da falta de protocolos unificados para cuidar do assunto. Ainda existem inúmeros registros nacionais de homicídios sem a qualificadora, dificultando os dados e engrossando as subnotificações.

A construção de políticas públicas homogêneas para a aplicação dos direitos humanos das mulheres no Brasil é de grande necessidade, a fim de combater a misoginia.

Energia para o futuro

Gustavo Oliveira

é empresário em Cuiabá-MT.
E-mail: gustavo@britaguia.com.br.
Insta:gustavo pcoliveira

O Brasil, com sua vasta extensão territorial e diversidade de recursos naturais, tem grande oportunidade para se tornar um líder mundial na produção de energia limpa. A transição para fontes de energia renovável é uma oportunidade econômica estratégica. Nos próximos anos, o crescimento sustentável do Brasil dependerá do desenvolvimento e da implementação de tecnologias de energia limpa, incluindo a geração hídrica, eólica, fotovoltaica e a produção de hidrogênio verde.

Nosso país já é um dos maiores produtores de energia hidrelétrica do mundo, graças à abundância de rios e bacias hidrográficas. A energia hidrelétrica é uma fonte renovável e relativamente estável, crucial no fornecimento de eletricidade. Além disso, o Brasil possui um dos maiores potenciais eólicos do mundo, especialmente nas regiões Nordeste e Sul. A energia eólica tem crescido exponencialmente e representa uma alternativa viável aos combustíveis fósseis, e investimentos contínuos podem aumentar a capacidade instalada de energia eólica ao longo da costa brasileira.

A energia solar fotovoltaica também é muito promissora no Brasil, devido à alta incidência de radiação solar. A redução dos custos de instalação e a melhoria da eficiência dos painéis solares tornam essa fonte de energia cada vez mais atraente e acessível.

O hidrogênio verde, produzido através da eletrólise da água com eletricidade de fontes renováveis, se diferencia do hidrogênio convencional, que usa combustíveis fósseis. Ele é interessante para descarbonizar setores industriais e de transporte difíceis de eletrificar, podendo substituir o carvão na produção de aço e ser usado em células de combustível para veículos, oferecendo uma alternativa limpa aos motores de combustão interna.

Enquanto novas tecnologias se consolidam, os biocombustíveis oferecem uma alternativa imediata para a substituição dos combustíveis fósseis. O etanol, produzido a partir da cana-de-açúcar e do milho, por exemplo, é amplamente utilizado no Brasil como substituto da gasolina. O biodiesel, derivado de óleos vegetais e gorduras animais, pode substituir o diesel fóssil, enquanto o biogás, produzido a partir da decomposição de matéria orgânica, pode substituir o gás natural.

O uso de biocombustíveis reduz as emissões de gases de efeito estufa e promove a economia rural e a geração de empregos no campo. A infraestrutura existente de distribuição e comercialização facilita a transição para esses combustíveis renováveis, e a adaptação dos motores à combustão para rodarem com biocombustíveis puros é relativamente simples e barata. Para largar na frente desta corrida e acelerar a transição energética, o Brasil deve aproveitar as tecnologias que já possui, enquanto investe no desenvolvimento de novas soluções.

A combinação de políticas públicas favoráveis, incentivos econômicos e investimentos em pesquisa e desenvolvimento é essencial para promover a adoção de tecnologias de energia limpa. O Brasil tem a oportunidade de liderar a transição energética global, aproveitando seus recursos naturais e sua capacidade de inovação para construir um futuro mais sustentável e próspero.

INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA EM MT

Pontes de concreto abrem novos horizontes

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Assessoria/PM de Nova Bandeirantes

Construção de pontes de concreto são divisores de águas e dão acesso a novos horizontes para os mato-grossenses. Vivendo no bioma amazônico, moradores de municípios do extremo norte do Estado vêem mudanças e novas rotas se desenhando com as obras da maior ponte de Mato Grosso. Com extensão de 1.360 metros, a travessia concretada sobre o rio Juruena irá conectar diretamente os municípios de Nova Bandeirantes e Cotriguaçu. Além de atender 25 mil habitantes nos dois municípios, o empreendimento melhora as condições da logística de transporte de cargas e passageiros. Orçada em R$ 252,8 milhões, a ponte começou a ser construída em abril de 2023 e a previsão é ser finalizada em 2026, segundo a Secretaria Estadual de Infraestrutura e Logística (Sinfra). Atualmente a passagem pelo rio Juruena é realizada por meio de balsa. A embarcação leva veículos de carga e passageiros de uma margem a outra do curso de água que percorre 1.240 quilômetros em Mato Grosso até a divisa com o estado do Amazonas, onde se encontra com o rio Teles Pires, formando o rio Tapajós e desaguando no rio Amazonas.

"Essa ligação vai trazer benefícios muito grandes. Vai possibilitar que a produção daquela região depois de Juara possa sair pela BR-163. No futuro, quando conseguirmos pavimentar a BR-174, de Juína até Vilhena, aí vamos ter também alternativa de saída pela BR-364, pelo rio Madeira, até Porto Velho (RO). No futuro, serão duas possibilidades. Hoje, o maior escoamento é pela BR-163, por Miritituba (PA). Para os passageiros também será benefício, facilitando o acesso da região de Alta Floresta e Sinop", comenta o diretor-executivo do Movimento Pró-Logística, Edeon Vaz Ferreira.

De acordo com o prefeito municipal de Nova Bandeiranes, César Augusto Périgo, serão favorecidos moradores de 23 municípios do norte-matogressense com a ponte sobre o rio Juruena. "Essa obra de infraestrutura é muito importante não só para Nova Bandeirantes como para toda a região. Vai interligar o 'nortão' com o noroeste do Estado, além de gerar economia para quem precisa atravessar (o rio) de balsa. Estimula a geração de empregos e investimentos na região", avalia Périgo. Segundo ele, somente em Nova Bandeirantes foram atraídos R$ 200 milhões em investimentos privados e R$ 350 milhões em recursos públicos. "É muito importante para quem quer produzir ter infraestrutura de qualidade. Nos últimos 4 anos foram executadas obras de mais de 5 pontes de concreto acima de 50 metros", comemora.

Com 1.360 metros de extensão, a ponte sobre o rio Juruena irá conectar diretamente os municípios de Nova Bandeirantes e Cotriguaçu

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

AINDA NA MT-208

Mais duas obras estão em andamento

Da Redação

A maior ponte de Mato Grosso está sendo construída no curso da rodovia estadual MT-208. Nessa rodovia estão sendo finalizadas outras duas pontes, sobre os rios Paranaíta e Apiacás, com respectivos investimentos de R$ 7,5 milhões e R$ 13,7 milhões. No caminho da ponte do rio Juruena, em fase de conclusão, há 3 pontes, com dimensões de 50, 30 e 15 metros de comprimento. Esta última permitirá a travessia sobre o Igarapé 21 de Abril. As outras duas estão sobre rios que não tiveram os nomes identificados pela Secretaria Estadual de Infraestrutura e Logística (Sinfra).

"A ponte sobre o rio Juruena, que vai ligar Nova Bandeirantes e Cotriguaçu, é uma obra muito boa", comemora o pecuarista Felipe Hubner, que possui propriedades ao longo da rodovia estadual MT-170/208 (antiga BR-174), no noroeste mato-grossense. "A balsa lá demora uma hora para atravessar o rio. Esses dias, paguei R$ 250 para ida e volta com uma caminhonete. Caminhão é um absurdo (o preço)", diz ele. Atualmente os valores cobrados pela travessia de balsa no rio Juruena, realizada em 6 horários diários, variam entre o mínimo de R$ 23 - transporte de animal, por cabeça - até R$ 440, no caso de bitrens com 10 eixos e carregados. "Ali passa muito caminhão de madeira e gado. Já aconteceu de chegar lá e não conseguir levar todo mundo numa viagem só. Tem caminhoneiro que fica um dia inteiro lá parado", diz Hubner, acrescentando que a finalização da ponte vai intensificar a movimentação de cargas de grãos. **(SB)**

Silvana Bazani

Na rodovia estadual MT-208, a ponte sobre o rio Apiacás tem um investimento de R$ 13,7 mi

MELHORIAS AGUARDADAS

Logística atrapalha o desenvolvimento local

Da Redação

Há quase 40 anos os moradores do norte e noroeste de Mato Grosso aguardavam melhorias nas condições de infraestrutura de transporte rodoviário. Neste período, conviveram com as dificuldades de atoleiros no período chuvoso e buracos nas estradas.

Em 2024, estão sendo executadas obras de pavimentação, manutenção e construção de pontes na região, em trechos que ligam municípios como Castanheira, Juruena, Aripuanã, Colniza, Alta Floresta, Apiacás, Nova Monte Verde e Nova Bandeirantes.

"É o ano que mais saiu obras aqui na região", comenta o pecuarista Felipe Hubner. Segundo ele, há várias empreiteiras realizando serviços na rodovia estadual MT 170/208 (antiga BR-174). "Só tem um probleminha: umas fazem serviço bem feito, outras não. É nítida a diferença", afirma.

Más condições de logística de transporte são um dos gargalos que travam o desenvolvimento de Mato Grosso, conforme apontado reiteradamente por setores econômicos. De acordo com a última pesquisa anual divulgada em 2023 pela Confederação Nacional dos Transportes Terrestres (CNT), dos 5.900 quilômetros de rodovias analisados no território mato-grossense, apenas 183 quilômetros foram considerados ótimos. Outros 1.240 km foram classificados como bons e a maior extensão, equivalente a 3.596 km, como regulares. Segundo a Secretaria Estadual de Infraestrutura e Logística (Sinfra), a maior parte desses trechos compõem a malha rodoviária federal. **(SB)**

Arquivo

No período chuvoso, motoristas têm que enfrentar lamaçais intensos pelas estradas

SUBSTITUIÇÃO NECESSÁRIA

77% das travessias ainda são de madeira

Da Redação

Mato Grosso tem 2.557 pontes e 77% delas ou 1.968 são de madeira. A substituição por pontes de concreto totaliza 201 concluídas, desde 2019, somando R$ 786 milhões investidos. Atualmente estão em construção outras 51 pontes concretadas, informa a Secretaria Estadual de Infraestrutura e Logística (Sinfra). Obras de outras 11 pontes estão em processo de licitação.

Além das pontes, a malha rodoviária estadual é composta por 31.248 quilômetros, dos quais 64,5% ou 20.156 não são pavimentados. Desde 2019 foram asfaltados 3.810 quilômetros, extensão equivalente a 12,1% de toda malha rodoviária do Estado. Estão sendo asfaltados atualmente 1.300 quilômetros, informa a Sinfra. Entre 2019 e 2023 o governo de Mato Grosso aportou R$ 3,8 bilhões em pavimentação asfáltica. **(SB)**

EM LOCAIS ISOLADOS

Programa piloto usa biodigestores para substituir gás

Do Estadão Conteúdo

O governo federal prepara um projeto piloto com a utilização de biodigestores para substituir o tradicional gás de cozinha em residências localizadas em áreas isoladas de centros urbanos. A ideia é possibilitar o tratamento de resíduos orgânicos e a transformação em biogás inflamável, que poderia anular a necessidade do gás liquefeito de petróleo (GLP).

A concentração do trabalho está nas 'cozinhas solidárias', que são espaços gerenciados por movimentos sociais e regulamentados em lei de 2023 (nº 14.628). O números de atendidos por cada 'cozinha' variam e a estimativa é 4 mil instalações espalhadas pelo País.

Desse total, 700 foram consideradas habilitadas para o projeto com biodigestores e, pela previsão, 100 devem receber os equipamentos até o fim de 2025. Esses sistemas são vistos como mais fáceis de serem implementados nessas localidades e atender a lógica de 'autossuficiência' no combustível que é utilizado para a preparação dos alimentos.

O principal insumo nesse processo é a matéria orgânica, principalmente restos de alimentos e fezes de animais. O biogás é gerado no processo de decomposição e, na ponta, utilizado para alimentar as chamas dos fogões. Na coordenação do projeto estão o Ministério de Minas e Energia (MME) e o Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome (MDS).

Há, contudo, alguns empecilhos. Na função para cozimento, os modelos mais consolidados no mercado são importados de Israel, por exemplo. Mas, ainda não há uma personalização desses equipamentos. As opções são um biodigestor grande de R$ 20 mil ou um pequeno na faixa de R$ 13 mil. Não há variações de modelos.

Esse sistema, na prática, é uma espécie de câmara fechada, com uma tubulação especial e com um fogão também específico. O preço elevado para a aquisição do equipamento é compensado porque seria uma compra única. Não há estimativa feita sobre a vida útil.

FINANCIAMENTO

A ideia é que cada uma das 100 'cozinhas solidárias' no projeto piloto possam receber um biodigestor. O modelo de financiamento do programa está sendo estudado. Os responsáveis falam em buscar parcerias com o setor privado e citam como referência a instalação de biodigestores em 20 escolas de nove municípios de Minas Gerais, feita pelo consórcio Codanorte.

Não há definição, ainda, sobre eventual aporte de recursos do governo federal ou a concessão de estímulos para que as distribuidoras de energia, por exemplo, possam atuar nessa área.

Otmar de Oliveira

Gás produzido nos equipamentos serviria para as tarefas domésticas

PESQUISA

Estudos ajudam a ideia avançar

Do Estadão Conteúdo

O programa 'cozinha solidária', que fornece alimentação gratuita às pessoas em situação de vulnerabilidade e insegurança alimentar, tem registro no banco de alimentos da Companhia Nacional de Abastecimento (Conab) e vários desses locais são mantidos pelo Movimento dos Trabalhadores Sem-Teto (MTST).

A expectativa do MME é que o mercado brasileiro tenha avanços nos próximos anos na comercialização de novos modelos biodigestores, incluindo de utilização de outros tipos de materiais orgânicos como insumo e a possibilidade de personalização dos equipamentos, de acordo com a necessidade de determinada residência ou centro comunitário.

Há vários tipos de biodigestores, com diferentes funções. Um projeto da Universidade de São Paulo (USP) está sendo desenvolvido com o uso de resíduos descartados pelas pessoas que circulam no campus. A coordenação é do professor Ildo Luís Sauer, do Instituto de Energia e Ambiente da USP.

AGROLINK
COTAÇÃO 26/07/2024

MERCADO AGROPECUÁRIO

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 129,50
Lucas do Rio Verde	R$ 126,00
Primavera do Leste	R$ 130,00
Rondonópolis	R$ 132,00
Sapezal	R$ 120,10
Sorriso	R$ 125,40

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 120,00
Sorriso	R$ 120,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 128,28
Campo Novo do Parecis	R$ 126,82
Campo Verde	R$ 128,36
Diamantino	R$ 127,52
Itiquira	R$ 127,01
Nova Mutum	R$ 127,08
Rondonópolis	R$ 127,53
Sorriso	R$ 126,48

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.844,58

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 43,80
Sapezal	R$ 38,85
Tangará da Serra	R$ 39,50

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 6,95
Preço matriz	R$ 4,87

Validade: 22 a 29/07/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 190,00
Alta Floresta	R$ 190,50
Cuiabá	R$ 190,00
Juara	R$ 190,50
Juína	R$ 190,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 211,50
Juara	R$ 211,50
Juína	R$ 211,50

TERRA E CRIAÇÃO

Cuiabá vai sediar Encontro Técnico do Algodão

Assessoria

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Começa nesta semana o 16ª Encontro Técnico do Algodão. O evento será realizado em Cuiabá entre os dias 31 de julho a 2 de agosto trará apresentação de novidades tecnológicas para auxiliar produtores mato-grossenses. Entre as novas ferramentas está uma plataforma digital para coleta de dados em campo, desenvolvida pela Fundação de Apoio à Pesquisa Agropecuária de Mato Grosso (FundaçãoMT). "Batizado" de FMT iD, o sistema digital é composto por uma plataforma Web e um aplicativo que trabalham dados coletados nas lavouras em tempo real e em um sistema unificado.

Durante a condução da safra, com o FMT iD o produtor consegue monitorar e mapear a presença de pragas, doenças, plantas daninhas e condições dos solos, além de obter recomendações técnicas para cada etapa do processo da lavoura, gerenciando a equipe e otimizando tempo para maior produtividade.

Coordenador de projetos agrícolas da Fundação MT, Lucas Rauen destaca que o aplicativo foi criado, especificamente, para revolucionar a maneira com que os produtores utilizam dados coletados no campo para otimizar suas operações e ajudar nas tomadas de decisões.

"As tomadas de decisões podem ser compartilhadas, ganhando tempo e agilidade ao tratar problemas graves diagnosticados, gerando informações em tempo real armazenadas em um único lugar. Estamos entusiasmados em ver como este avanço tecnológico pode ajudar os produtores a enfrentar os desafios agrícolas com confiança e eficácia', acrescentou o coordenador.

"A usabilidade do aplicativo é ampla, a fim de monitorar e coletar dados de qualquer região que esteja coerente com os parâmetros dos serviços: amostragem de solo, recomendação de corretivos e fertilizantes e monitoramento de campo", explica Rauen.

Durante os 3 dias do 16ª Encontro Técnico do Algodão os participantes terão oportunidade de conhecer o FMT iD e enteder melhor suas funcionalidades de registro e análise.

Atualmente Mato Grosso produz mais de dois terços do algodão brasileiro. A área plantada no Estado atingiu a marca estimada de 1,4 milhão de hectares na safra 2023/2024, representando um aumento de 2,51% em relação à última estimativa. Considerando esse aumento, o Instituto Mato-Grossense de Economia Agropecuária (Imea) prevê uma produção de algodão em caroço de aproximadamente 6,3 milhões de toneladas, volume 12,08% superior ao registrado na safra anterior. *(Com informações de assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Sistema digital FMT iD é composto por uma plataforma Web e um aplicativo que trabalham dados coletados nas lavouras em tempo real e em um sistema unificado

Produtor rural que não vacinar fica sujeito à multa de 1 UPF/MT por animal, no valor de R$ 238,79

Algodão agroecológico produzido em Mato Grosso será destinado à indústria nacional

BRUCELOSE

Vacinação obrigatória termina em 31 de julho

Assessoria

Da Redação

Termina na quarta-feira, 31, o prazo para vacinação obrigatória contra brucelose em bezerras de 3 a 8 meses. O rebanho de bezerras na idade determinada para imunização contra brucelose é de aproximadamente 4 milhões, equivalente a 11,6% dos 34,3 milhões de bovinos existentes no Estado.

Após vacinar as bezerras, os pecuaristas devem apresentar atestado emitido por médico veterinário até 2 de agosto, informa o Instituto de Defesa Agropecuária de Mato Grosso (Indea). O produtor rural que não vacinar o gado fica sujeito à multa de uma (01) Unidade Padrão Fiscal (UPF/MT) por animal, no valor de R$ 238,78. A brucelose é uma doença que pode causar aborto do feto e retenção de placenta depois do parto nas vacas. Touros afetados podem ter inflamação nos testículos e ficar estéril. Humanos que ingerirem leite de vaca com brucelose podem adoecer. *(SB, com informações de assessoria)*

PRODUÇÃO AGROECOLÓGICA

Doze propriedades participam

Da Redação

Doze propriedades de agricultura familiar da Baixada Cuiabana estão produzindo algodão agroecológico para a indústria têxtil brasileira. A ação é resultado de uma pesquisa-ação do Centro Vocacional Tecnológico em Agroecologia (CVT/Agroeco), projeto da Faculdade de Agronomia e Zootecnia (Faaz) da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT). A colheita desta safra já teve início e a previsão de término é em setembro.

A pesquisa iniciou em 2023, a partir de uma parceria com a Farfarm, empresa que auxilia na criação e desenvolvimento da cadeia produtiva do algodão, ligando produtores com a indústria e garantindo a entrega de algodão sustentável de qualidade.

O primeiro passo foi a implantação de uma unidade modelo na Fazenda Experimental da UFMT, em Santo Antônio de Leverger. Nesta Floresta de Algodão, além do uso de práticas sustentáveis e ecológicas para produção da matéria-prima, há uma diversidade de culturas integradas, visando a qualidade de alimentação, complementação da renda, saúde do solo e sustentabilidade a longo prazo da produção.

Após a colheita de aproximadamente uma tonelada de algodão em 2023, a Universidade buscou parceiros entre duas comunidades rurais da Baixada Cuiabana para participarem do projeto, oferecendo capacitação e acompanhamento durante a produção. *(SB, com informações de assessoria)*

Assessoria

TRIBUTAÇÃO

CAR pode ser usado para calcular o ITR

Da Redação

Governo federal sancionou na terça-feira, 23, a Lei nº 14.932/2024 que permite a utilização do Cadastro Ambiental Rural (CAR) para calcular a área tributável, substituindo o atual Ato Declaratório Ambiental (ADA). A medida moderniza o sistema de apuração do Imposto Territorial Rural (ITR) e reduz a burocracia para os produtores rurais, segundo a Frente Parlamentar da Agropecuária (FPA), que considera o CAR um dos instrumentos mais avançados para compatibilizar a prdução com a preservação ambiental.

Atualmente para apurar o valor do ITR, os produtores devem subtrair da área total do imóvel as áreas de preservação ambiental, apresentando essas informações anualmente ao Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama), por meio do ADA. Esses mesmos dados também são incluídos no CAR, conforme exigência do Código Florestal. Com a nova lei, essa duplicidade de informações será eliminada, facilitando o processo para os produtores. *(SB, com informações de assessoria)*

Cartilha Boatos

Lançada neste mês, a cartilha Boatos traz orientações sobre como os internautas podem identificar boatos, ou fake news, na internet, e com isso, evitar desinformação, fraudes e manipulação de opiniões. A publicação indica que a primeira coisa a fazer é usar o bom senso: “às vezes, a notícia é tão sem sentido que basta refletir um pouco para identificá-la como boato”, diz a cartilha.

ABr

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Estupro coletivo

Três jovens de classe média foram presos em Belo Horizonte acusados de estuprar e agredir coletivamente uma adolescente de 16 anos. Um deles é o jogador do clube de futebol Taubaté (SP) Lucas Duarte Almeida, de 20 anos. Ele nega as acusações, mas imagens de celular feitas pelos criminosos e apreendidas pela polícia confirmam a versão da vítima.

Hepatites

No dia 28 de julho foi celebrado o Dia Mundial de Luta contra as Hepatites Virais, data em que é importante chamar atenção da população para ações de prevenção para essas inflamações que atacam o fígado, órgão com papel principal na desintoxicação do organismo. No Brasil, o SUS disponibiliza gratuitamente vacinas para as hepatites A e B, além de tratamento para as diversas formas da doença.

GIRO NAS OLIMPÍADAS

Janja visita atletas do Brasil em Paris

Do Estadão Conteúdo

Em Paris desde a sexta-feira, 26, a primeira-dama e representante do Brasil na abertura dos Jogos Olímpicos de 2024, Rosângela da Silva, Janja, prestigiou a equipe brasileira na capital francesa e aproveitou para divulgar a Aliança Global Contra a Fome e a Pobreza durante a agenda na França.

Janja começou as atividades no sábado, 27, em uma reunião com a prefeita de Paris, Anne Hidalgo, para falar sobre a aliança, principal pauta do País, que preside o G-20 neste ano.

Em seguida, visitou a Vila Olímpica ao lado do ministro do Esporte, André Fufuca, e do presidente do Comitê Olímpico Brasileiro (COB), Paulo Wanderley. Lá, ela escreveu um recado com o pedido de ‘muitas e muitas medalhas’ à equipe.

Em seguida, ela partiu para a Casa Brasil, área feita para ser um ponto de encontro de autoridades, torcedores e atletas durante os Jogos, localizada na zona norte de Paris.

Ela lembrou de que a maioria dos atletas brasileiros na Olimpíada é beneficiária do Bolsa Atleta, valor pago pelo governo para ajudar esportistas brasileiros. ‘Hoje, quase 80% dos atletas que estão aqui recebem o Bolsa Atleta ou o Bolsa Pódio e quase 100% já receberam ou recebeu. Isso é muito importante.’

O programa oferece R$ 410 por mês para atletas de base; R$ 1.025 para atletas de nível nacional; R$ 2.051 para atleta internacional; R$ 3.437 para olímpicos e até R$ 16.629 para atletas de pódio.

Acompanharam ela na Casa Brasil, entre outros, o ministro do Turismo, Celso Sabino, e presidente da Embratur, Marcelo Freixo, e Raí, ex-jogador de futebol, tetracampeão com a seleção brasileira. Raí foi escolhido para ser o embaixador internacional da Aliança Global Contra a Fome e a Pobreza.

‘A aliança global é um compromisso de todos os países. Todos os países podem aderir. É uma grande cesta de políticas públicas de sucesso ao redor do mundo, combinado com os fundos de financiamento que existem no mundo’, afirmou o jogador.

Até o momento, o Portal da Transparência mantido pela Controladoria-Geral da União (CGU) registra R$ 836,7 milhões gastos com viagens de integrantes do governo em 2024. No ano passado, primeiro ano da gestão Lula (PT), foram R$ 2,2 bilhões.

PR

Primeira-dama viajou acompanhada de equipe do Ministério do Esporte

Kamala arrecada

A campanha da vice-presidente dos Estados Unidos, Kamala Harris, arrecadou US$ 200 milhões desde que ela emergiu como a provável candidata presidencial do Partido Democrata na semana passada. A campanha afirmou que a maior parte das doações - 66% - vem de contribuintes iniciantes no ciclo eleitoral de 2024.

Divulgação

Voluntários

Mais de 170 mil voluntários também se inscreveram para ajudar a campanha de Harris com serviços bancários por telefone, campanhas e outros esforços para conseguir votos. Faltam 100 dias para o dia das eleições. Harris fez campanha em Pittsfield, Massachusetts, no sábado, 27, atraindo centenas de pessoas para uma arrecadação de fundos.

Champagne

Uma equipe de mergulhadores poloneses descobriu os destroços de um veleiro carregado com cerca de 100 garrafas de champanhe e água mineral, a cerca de 58 metros de profundidade da costa sueca. Eles acreditam que os bens poderiam estar a caminho da mesa real em Estocolmo ou da residência do czar russo em São Petersburgo, quando o navio afundou na segunda metade do século XIX.

PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA

Cargo não exige limite de idade

Do Estadão Conteúdo

Aos 81 anos, o presidente dos Estados Unidos, Joe Biden, anunciou sua desistência de disputar a reeleição e considerou 'o melhor para seu partido e para o país'.

Joe Biden é a pessoa mais idosa a ocupar o cargo de presidente dos Estados Unidos. Ele tinha 78 anos quando foi empossado, em janeiro de 2021, e, naquela ocasião, já foi a pessoa mais velha a assumir o cargo.

A renúncia ocorre semanas após o mau desempenho do então pré-candidato em um debate televisivo contra o republicano Donald Trump. A performance do presidente pôs em xeque sua aptidão física e mental, em razão da idade avançada, segundo críticos.

Apesar de ter sido o motivador para a renúncia de Biden à pré-campanha, não há na lei americana um limite máximo à idade do ocupante da presidência do país. Em contrapartida, a idade mínima é de 35 anos. Essa também é a idade estabelecida na lei brasileira para que uma pessoa assuma o cargo de presidente. Tanto nos Estados Unidos quanto no Brasil, o requisito também vale para a vice-presidência.

No Brasil, a Presidência não é a única função a ter uma idade mínima como requisito para a função. Outros cargos eletivos com a exigência, segundo a Constituição Federal, são:

- 35 anos para os cargos de senador,
- 30 anos para governador e vice-governador;
- 21 anos para deputado federal, deputado estadual (ou distrital), prefeito e vice-prefeito;
- 18 anos para vereador.

Não há idade máxima para a função de presidente ou qualquer outro cargo eletivo no Brasil.

Os cargos eletivos exigem uma idade mínima, mas não há um limite máximo para alguém disputar a Presidência ou outra função.

O atual presidente, Luiz Inácio Lula da Silva (PT), de 78 anos e 8 meses de idade, é o mais idoso a comandar o País.

Quando assumiu o posto pela terceira vez, em janeiro de 2023, o petista tinha 77 anos e foi o brasileiro mais velho a ser empossado como presidente.

Ele superou um recorde de que pertencia a Michel Temer (MDB), que foi empossado presidente aos 75 anos. Antes de Temer, o mais velho a ser empossado foi Getúlio Vargas, em janeiro de 1951, aos 68 anos.

Por outro lado, o mais jovem a assumir o posto foi Fernando Collor: em março de 1990, o alagoano tinha 40 anos.

ABr

ELEITORES DE OLHO

Presidente garante ter boa saúde aos 78 anos

Do Estadão Conteúdo

Lula é o mais velho presidente a estar em exercício no cargo. Entre os ex-presidentes após a ditadura ainda vivos, os mais idosos são Fernando Henrique Cardoso (PSDB, 1995 a 2002), que está com 92 anos, e José Sarney (PMDB, 1985 a 1990), com 94 anos. Itamar Franco, presidente de 1992 a 1994, faleceu em 2011, aos 81 anos. Em 2026, Lula terá 81 anos, idade atual de Biden.

Lula faz aniversário no dia 27 de outubro. Na data, em 2026, o petista completará 81 anos, a idade atual de Joe Biden. Segundo os críticos do democrata, mesmo que seguisse na campanha presidencial e fosse reeleito, Biden, pela idade avançada, não teria condições de exercer um novo mandato em plenas condições físicas e mentais.

O petista, desde já, despista preocupações sobre a idade avançada. O presidente ainda não selou se será candidato à reeleição, mas afirmou, em entrevistas, que goza de boa saúde.

'Do ponto de vista da saúde, eu me sinto menino', disse o petista no início de julho.

Lula é o presidente mais idoso a tomar posse e terá 81 anos em 2026, ao fim de seu mandato atual

Maior colégio eleitoral do país tem proporção maior de mulheres

EM SÃO PAULO

Mulheres são 53% do eleitorado

Marcello Antunes da Silva
São Paulo/ABr

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) divulgou que o Brasil tem 155,9 milhões de eleitoras e eleitores aptos a comparecer às urnas nas eleições municipais de outubro próximo. O estado de São Paulo, maior colégio eleitoral do pais, tem 34.403.609 aptos a votar, o equivalente a 22% do total.

O que chama atenção é que as mulheres formam o maior eleitorado no estado, a 53% ou 18,22 milhões de mulheres habilitadas a votar em outubro. Os homens são 16,16 milhões, ou seja, 47% do total do eleitorado paulista.

Segundo o Tribunal Regional Eleitoral (TRE-SP) informou na semana passada, 26% do total de mulheres no estado de São Paulo tem idade entre 45 e 49 anos e 33% declararam ter o ensino médio completo. Os 34,4 milhões de eleitores no estado, conforme o último censo do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), representam 77,46% do total de habitantes, estimado em 44,41 milhões.

A maior parte dos eleitores paulistas tem idades de 45 a 59 anos ou 8,95 milhões de pessoas. A faixa etária entre 35 e 44 anos, que vem em seguida, é formada por 7,09 milhões de pessoas. As que possuem idades de 25 a 34 anos são 6,53 milhões. Acima dos 60 anos, há 7,91 milhões de eleitores, sendo que, desses, 42,17% têm 70 anos ou mais. Os jovens menores de 18 anos e que, portanto, vão votar pela primeira vez, somam 167,5 mil pessoas.

ABr

PARA EVITAR CHOQUE COM PL

Tarcísio fica neutro em município de SP

Do Estadão Conteúdo

O PL oficializou a candidatura do ex-deputado federal Eduardo Cury à Prefeitura de São José dos Campos (SP) em ato que ocorreu na noite de sábado, 27, na sede do partido, no bairro de Jardim Esplanada. O evento também confirmou José Mello, atual presidente do PSDB no município, para ser o candidato a vice da chapa.

Estiveram presentes no evento o presidente da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (Alesp), André do Prado (PL-SP), Valdemar Costa Neto, presidente nacional do PL, e representantes do PL, PSDB, Cidadania, Novo e Mobiliza. Emanuel Fernandes, ex-prefeito de São José dos Campos de 1997 a 2004, será o coordenador do programa de governo.

Esse movimento coloca o governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas, que faz parte do Republicanos, em uma posição difícil. Ele optou por não tomar lado e disse que ficará neutro nas eleições municipais em que haja disputa contra o PL.

Escaneie o **QR Code**

Leia mais sobre Política de MT no **Gazeta Digital**

HERDEIRA MILIONÁRIA

Família Maggi se livra de ação

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A juíza da 11ª Vara Cível de Cuiabá, Olinda Quadros Altomare, encerrou a terceira tentativa de Carina Maggi Martins em reaver a herança da família Maggi. Ela, que foi reconhecida como filha do empresário André Maggi, contestava o acordo firmado por ela e a família Maggi.

Ela optou em receber antecipadamente sua parte na herança e renunciou entrar na sociedade das empresas. A decisão da magistrada foi baseada principalmente no próprio acordo firmado entre as partes, ainda em 2002, e que o Jornal A Gazeta teve acesso com exclusividade.

Carina contestava os termos acordados e alegou fraude na cessão dos direitos, porém, para a juíza, não há o que ser discutido sobre a matéria, uma vez que está fora do prazo de contestação e teve a validação legal necessária na época.

Por causa dos termos do acordo e como não havia nenhum elemento que justificasse sua anulação, a magistrada determinou a extinção do processo. '(...) verifica-se que no momento do reconhecimento da paternidade, a autora, devidamente representada por sua genitora, deu integral quitação a todo o acervo patrimonial angariado em vida por seu genitor, se comprometendo a não questionar o fato em qualquer outra oportunidade'.

O acordo foi fechado por Carina e sua mãe, Maria Elena da Silva Abel, em maio de 2002, com homologação pela juíza da 7ª Vara Cível de Rondonópolis e presença e anuência do Ministério Público. No documento, ela 'cede e transfere todos os direitos hereditários que fizer jus, referentes a todo o acervo patrimonial angariado pelo senhor André Antônio Maggi, pai biológico da investigante, ora acordante, em favor de todos os herdeiros do espólio'. O acordo foi cumprido e Carina se tornou uma pessoa milionária.

'Cumpridas todas as formalidades da presente composição, a herdeira investigante Carina dos Santos Abel dá integral quitação, não só aos herdeiros cessionários, como também ao espólio de André Antônio Maggi, não só por todo o objeto da presente ação, como também a tudo que se relacione a seus direitos hereditários,', consta ainda no 9º termo do acordo.

'É inquestionável o fato de que a autora, reconhecida como filha e herdeira de André Antônio Maggi, firmou acordo com os demais herdeiros, por meio do qual recebeu seu quinhão hereditário e renunciou os direitos relativos a todo o patrimônio adquirido pelo genitor. Além disso, realizadas duas tentativas para a contestação da partilha, os processos foram extintos sem resolução do mérito', fundamentou a magistrada na decisão da última quinta-feira (25).

Por ter questionado os efeitos do acordo quase duas décadas depois, a filha acabou perdendo o direito.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**

Mato Grosso.

III - A Herdeira ora reconhecida, Carina da Silva Abel, cede e transfere todos os seus direitos constituídos pela sua quota parte dos bens deixados pelo falecimento do Sr. André Antonio Maggi, aos Herdeiros acima mencionados e qualificados, pelo preço certo e ajustado de R$ 1.959.500,00 (um milhão novecentos e cinqüenta e nove mil e quinhentos reais), mais 1.820 (um mil oitocentos e vinte) sacas de soja com 60 (sessenta) quilos cada uma, tipo exportação.

IX - Cumprida todas as formalidades da presente composição, a Herdeira Investigante Carina da Silva Abel, dá integral quitação, não só aos Herdeiros Cessionários, como também ao ESPÓLIO DE ANDRÉ ANTONIO MAGGI, não só por todo o objeto da presente ação, como também a tudo que se relacione a seus direitos hereditários, envolvendo todo o acervo patrimonial angariado em vida por André Antonio Maggi, que ora é reconhecido como seu pai biológico, dando se por satisfeita, para nada mais reclamar no presente ou no futuro, seja a que título for.

X - A Viúva Meeira, LÚCIA BORGES MAGGI, e os demais herdeiros, expressam sua concordância ao presente acordo, conforme Termo de Concordância, em anexo.

XI - A Investigante e Herdeira reconhecida, passará a chamar-se Carina da Silva Maggi, tendo como avós paternos Antonio Maggi e Carolina Lumertz Maggi.

Otmar de Oliveira/Arquivo

Carina Maggi Martins, herdeira de André Maggi, questionava na Justiça acordo que a própria mãe fez durante o processo de reconhecimento de paternidade

VONTADE PRÓPRIA

Herdeira quis antecipar fortuna

Da Redação

Apesar de não ter participado da partilha da herança de André Maggi - por vontade própria conforme consta no acordo celebrado antes da partilha -, Carina vive confortavelmente no interior do Paraná. No processo julgado pela 11ª Vara Cível de Cuiabá, ela chegou a pedir o benefício da Justiça gratuita, mas teve o pedido negado por não apresentar comprovantes de hipossuficiência financeira.

'Da detida análise dos autos e em consulta aos sistemas disponíveis ao judiciário, é possível constatar que, de fato, a parte autora é proprietária de imóveis rurais, desempenhando atividades com retornos financeiros, bem como proprietária de imóvel urbano de padrão elevado', informou a juíza Olinda Quadros Altomare.

'Em que pese à parte autora ter acostado por meio dos ids 133604651 - 133604662, os comprovantes de imposto de renda, observa-se que há declaração de que todos os bens estão registrados em nome de seu cônjuge. Ademais, inexiste nos autos qualquer comprovação dos recebimentos financeiros mensais, ou juntada de extratos que demonstrem as dificuldades financeiras enfrentadas pela autora, ou a impossibilidade de arcar com as custas e despesas processuais', consta ainda na decisão.

Outro lado

A família Maggi foi procurada pela reportagem, mas informou que não irá comentar o assunto, reservando-se a tratá-lo somente na esfera judicial. **(PR)**

PROJETO 2026

Mauro Mendes já tem plataforma eleitoral

Bárbara Sá
DA REDAÇÃO

O governador Mauro Mendes (União), que tem como projeto eleitoral disputar o Senado na Eleição 2026, mostra que já definiu sua plataforma central: reforma das leis penais. Em suas últimas declarações, Mendes tem destacado a urgência de uma política de segurança mais rigorosa e eficiente e para Mato Grosso e afirma que 'a segurança pública é o alicerce para o desenvolvimento de qualquer sociedade'.

Ele defende leis mais duras como uma solução necessária para conter a criminalidade crescente, criticando a atual legislação penal como inadequada.

Mendes também se posicionou contra a implementação de câmeras corporais em policiais, classificando-a como um 'grande equívoco' que inibe o trabalho policial. Para ele, o combate eficaz às organizações criminosas exige leis mais severas e estratégias de ação abrangentes.

No entanto, a retórica de Mendes sobre segurança pública não esconde os desafios práticos na execução de suas propostas. Entre 2019 e 2023, dos R$ 163.941.740,47 previstos pelo Fundo Nacional de Segurança Pública para Mato Grosso, apenas R$ 83.572.633,70 foram efetivamente executados. Isso indica uma subutilização significativa dos recursos, com cerca de 48,99% ainda não utilizados.

Cientista político João Edison de Souza aponta que falta política de desenvolvimento humano

João Vieira/Arquivo

PREVENÇÃO AO CRIME

Especialista cita falta de inclusão

Da Redação

Enquanto o governador Mauro Mendes capta o sentimento de insegurança da população, especialistas como o cientista político João Edisom de Souza apontam que a abordagem baseada exclusivamente na repressão pós-crime é insuficiente. Souza argumenta que políticas de inclusão social e desenvolvimento humano são essenciais para a prevenção do crime, uma perspectiva muitas vezes negligenciada pelos políticos que priorizam soluções imediatas e punitivas.

'O problema é que ninguém acorda de manhã decidido a cometer um crime', observa Souza. Ele explica que a maioria das pessoas não tem um 'instinto assassino', mas desenvolve comportamentos criminosos ao longo do tempo. Os políticos, segundo ele, falham em reconhecer esse processo e, em vez disso, buscam satisfazer a necessidade de vingança da sociedade. Sem contar que ainda a falta de políticas de inclusão social e desenvolvimento humano que poderiam oferecer alternativas ao crime', aponta. **(BS)**

MARCO TEMPORAL

Municípios perderão grandes áreas

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Joédson Alves/Agência Brasil

A possível demarcação de duas áreas indígenas pode afetar diversas propriedades rurais e preocupa o presidente da Associação Mato-grossense dos Municípios (AMM) e prefeito de Primavera do Leste, Leonardo Bortolin (MDB). Ele promete articular uma mobilização nacional e exige respeito à lei do marco temporal. Pelo menos 20 municípios do estado podem ser impactados pela nova demarcação de áreas indígenas: A principio Santa Cruz do Xingu, Brasnorte, General Carneiro, Tesouro, Paranatinga, Colniza, Rondolândia, Novo São Joaquim e Primavera do Leste.

A mobilização ocorre após a Justiça Federal determinar que a União deve concluir, em até dois anos, a revisão dos limites da Terra Indígena Sangradouro/Volta Grande. Os estudos devem verificar a necessidade de redemarcação das reservas indígenas.

Bortolin explicou que está sendo feito um levantamento para avaliar quantas cidades e o impacto econômico nessas cidades. "A AMM está se mobilizando para garantir segurança jurídica aos municípios e ao setor produtivo. Estamos elaborando um estudo sobre os impactos da demarcação das áreas produtivas nos municípios de Mato Grosso", afirmou.

Ele conta que esteve reunido com a Confederação Nacional dos Municípios (CNM), em Brasília, com a participação remota de prefeitos de várias regiões do país. O gestor pede uma definição legal que não prejudique os municípios, os produtores e a economia do estado.

"Defendemos que a lei do marco temporal seja respeitada, gerando segurança jurídica para produtores, prefeitos e população, não só de Mato Grosso, mas de várias partes do país afetadas por essa discussão", explicou Bortolin, acompanhado pelo prefeito de Santo Antônio do Leste, José Arimateia Alves.

O presidente da AMM destacou que a lei 14.701/2023 foi decretada em dezembro de 2023, após os parlamentares anularem vários vetos presidenciais. Antes da divulgação, o marco temporal já havia chegado ao Supremo Tribunal Federal (STF) por meio de um recurso extraordinário, que foi julgado inconstitucional em setembro do ano passado.

"Produtores de Santa Cruz do Xingu também poderão ser afetados. Estamos fazendo um levantamento sobre o impacto financeiro e vamos mostrar o quanto isso nos prejudicará. Por isso, o presidente nacional da CNM, Paulo Ziulkoski, convocou a reunião para lutarmos e defendermos temas importantes para a população", destacou.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Entidade municipalista promete lutar para ser respeitado o marco temporal diante do impacto pela nova demarcação de áreas indígenas

Município de Primavera do Leste será um dos que devem cumprir a revisão de terra sob pena de multa de R$ 500 mil

Jaime Fortes/Assessoria

PRIMAVERA DO LESTE

Justiça manda cumprir revisão

Da Redação

A decisão de revisão da demarcação da Terra Indígena Sangradouro/Volta Grande, que já se arrasta há mais de 20 anos, é do Juiz da 1ª Vara Federal de Mato Grosso. O magistrado determinou que a Fundação Nacional dos Povos Indígenas (Funai) e a União concluam a revisão em dois anos, sob pena de multa de R$ 500 mil, a ser revertida em favor da Comunidade Xavante em caso de descumprimento. Foi estabelecida também uma multa de R$ 10 mil caso o Sindicato Rural de Primavera do Leste (a 235 km de Cuiabá) e a Associação dos Produtores de Primavera atrapalhem os trabalhos de demarcação.

A decisão indica que essas áreas fazem parte do universo tradicional de ocupação dos indígenas e que se estendiam além dos limites atualmente demarcados e homologados da TI Sangradouro/Volta Grande.

Conforme o documento, a omissão quanto à reivindicação fundiária da Funai, sem qualquer previsão de prazos para o término do procedimento administrativo, demanda a presença enérgica e célere do Poder Judiciário, com a finalidade de assegurar a soberania da Constituição e a plena efetividade do seu conteúdo. **(BS)**

PREOCUPAÇÃO

Prefeita teme pela demarcação de terra

Da Redação

Os produtores de Santa Cruz do Xingu (1.200 km de Cuiabá) também serão afetados pela demarcação da terra indígena. A prefeita Joraildes Soares de Souza (União) demonstrou grande preocupação, explicando que, mesmo não havendo indígena em uma área de cerca de 200 mil hectares de lavoura, o espaço poderá ser demarcado. 'Vamos perder muito com isso', disse.

Ela lembra ainda que a norma estabelece o direito dos povos indígenas permanecerem apenas nas terras que ocupavam ou já disputavam na data de promulgação da Constituição de 1988.

A preocupação se estende a prefeitos e agricultores de Brasnorte, General Carneiro, Tesouro, Paranatinga, Colniza, Rondolândia, Novo São Joaquim, Primavera do Leste, entre outros municípios. Conforme a assessoria de imprensa da AMM, um levantamento minucioso está sendo feito por uma equipe técnica da Associação Mato-grossense dos Municípios para apontar quantos municípios e áreas e fazendas destas regiões serão afetados. "Outras cidades ainda entrarão nesta lista. Estamos levantando. São dezenas", disse o presidente da entidade municipalista Leonardo Bortolin (MDB). **(BS)**

Francis Maris ganha o apoio do MDB e mira o retorno ao comando do município da região oeste

ELEIÇÕES EM CÁCERES

Candidato recua e apoia Francis

Bárbara Sá
DA REDAÇÃO

Reviravolta em Cáceres: o médico Vicente Palmiro (MDB) desistiu da candidatura a prefeito e aceitou ser vice na chapa do ex-prefeito Francis Maris (PL). A aliança entre PL, MDB e PRD foi oficializada, unindo os então pré-candidatos à prefeitura na disputa contra a atual gestão. Francis afirmou que o Partido Liberal está fechado com o MDB.

'Agora estamos com a chapa completa. O Dr. João Vicente e eu temos os mesmos propósitos e a mesma missão de melhorar a cidade. Queremos trazer desenvolvimento para Cáceres e recuperar tudo o que foi perdido na última gestão. Na minha administração anterior, compramos máquinas novas e outros equipamentos, que hoje estão sucateados. Precisamos voltar para trazer uma gestão eficiente,' destacou Francis.

O médico Vicente expressou alegria ao formar essa aliança com o PL, destacando que foi necessário ajustar a rota. 'Conseguimos chegar a um consenso. Essa mudança foi necessária para vermos Cáceres crescer novamente e entrar no rumo certo,' frisou. Esta união de candidaturas é a primeira oficial do município.

JL Siqueira/AL

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Cidades no Gazeta Digital

NAS MÃOS DOS PRESOS

Celular custa R$ 20 mil no mínimo

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Chico Ferreira/Arquivo

Número de apreensão de celulares cresce 51% em Mato Grosso, mas por trás das grades os crimes continuam sendo ordenados e o financeiro de organizações criminosas movimentado. Um aparelho no sistema prisional custa, no mínimo, R$ 20 mil, conforme o desembargador Orlando Perri. Neste ano, foram apreendidos mais de 1,6 mil celulares nas unidades prisionais do Estado. Considerando o valor e a quantidade, foram R$ 32,8 milhões, no mínimo, pagos pelos criminosos pelos aparelhos recolhidos.

Dados da Secretaria de Estado de Segurança Pública apontam que em 2022 foram recolhidos 884 celulares nas penitenciárias. O número passou para 1.087 aparelhos em 2023. No primeiro semestre de 2024 as apreensões já alcançaram 1.643. Secretário-adjunto de Administração Penitenciária, Jean Carlos Gonçalves diz que o aumento das apreensões está ligado às operações nas unidades. A maioria das apreensões ocorre na Penitenciária Major Eldo Sá Corrêa, a Mata Grande, em Rondonópolis, na Penitenciária Central do Estado, em Cuiabá, e no Complexo Penitenciário Ahmenon Lemos Dantas, em Várzea Grande. "É uma luta diária. Descobrimos o meio que eles estão operando para a entrada do celular, derrubamos o esquema e eles aprimoram com um novo modo. Já pegamos celulares dentro de tronco de madeira, arremesso por cima do muro, dentro da comida, dentro das garrafas de café. Eles usam de todos os atributos para tentar burlar segurança e a gente busca coibir essa entrada de celulares".

Apreensões aumentaram mais de 50% e, mesmo assim, por trás das grades os crimes continuam sendo ordenados e o financeiro de organizações criminosas movimentado

Gonçalves pondera que revista de rotina e scanner corporal são meios de evitar a entrada de celulares nas unidades. "Quando é identificado com visitante, recolhe o aparelho, encaminha a pessoa para delegacia, mas por ser um crime de menor potencial ofensivo, às vezes, a pessoa sai primeiro do que o servidor que está fazendo a ocorrência. As leis referentes à entrada de ilícitos nos presídios ainda são frágeis. Quando tem uma legislação frouxa, incentiva a cometer o crime", confirmou.

Jean comenta que está em teste o uso de bloqueador celular na PCE e, nos próximos 15 dias, a secretaria irá fechar o relatório final para apresentar o resultado ao governo. "Está sendo exitosa a experiência. Estamos finalizando a fase de ajustes. Se mostrar eficiente, funcionar em 100%, vamos implantar. No próximo mês já devemos ter uma definição final em relação ao bloqueador de celulares nas unidades".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

'BUNKER' DAS FACÇÕES

'Temos que silenciar o presídio'

Da Redação

Penitenciárias tornaram-se "bunker" das organizações criminosas e a fiscalização rigorosa, em especial para impedir a entrada de celulares, é a forma eficaz de tentar "silenciar" a força das facções, que ordenam crimes mesmo atrás das grades. O apontamento é do supervisor do Grupo de Monitoramento e Fiscalização do Sistema Carcerário (GMF), o desembargador Orlando Perri. Mas o problema esbarra em um dos caminhos para a entrada de aparelhos nos presídios, que é a corrupção de servidores públicos, que chegam a vender um celular, segundo o desembargador, a partir de R$ 20 mil.

Perri destaca que o "generalato" do crime organizado, das facções criminosas, encontram-se dentro dos presídios. "Digo que a penitenciária é o 'bunker' das organizações criminosas. Muitas vezes, é dali que partem as ordens para cometimento de crimes. É difícil controlar a entrada de celulares dentro das unidades prisionais. Quando eles não conseguem através de 'mulas', utilizam drones. Também por familiares de presos, visitantes e também por agentes prisionais", citou.

O desembargador ressalta que os celulares continuam sendo apreendidos diariamente nas unidades prisionais. "Vigora a corrupção, sabe que se um celular na unidade prisional chega a custar mais de R$ 20 mil, então é um grande negócio, principalmente para os corruptos. Se nós pretendemos combater a criminalidade, nós temos que silenciar o presídio". **(AA)**

Chico Ferreira/Arquivo

Desembargador Orlando Perri enfatiza problema da corrupção de servidores públicos

EXCESSOS

Advogado afirma que há prejuízo profissional

Da Redação

Presidente da Comissão de Direito Penal e Processo Penal da Ordem dos Advogados do Brasil, seccional Mato Grosso (OAB/MT), Leonardo Bernazzolli frisa que há excesso no ato normativo da Secretaria de Segurança Pública, pela portaria nº 72/2024, que proíbe de forma absoluta a entrada de aparelhos celulares e outros dispositivos eletrônicos, por qualquer pessoa, no interior das unidades penais do Estado. A advocacia acaba prejudicada pela restrição.

"O celular é uma extensão do escritório. O advogado, por vezes, carrega a íntegra do processo digital no celular para poder mostrar para o cliente. Há uma dificuldade muito grande hoje de você prestar conta com o cliente recluso. Eu vejo que todo ato normativo restritivo tem o objetivo de coibir condutas criminosas, mas ele traz também prejuízos dentre aqueles profissionais que atuam de maneira ordinária, correta, certa, que não praticam nenhum tipo de delito. Eu creio que, futuramente, nós teremos que rediscutir essa situação". **(AA)**

João Vieira

Bernazzolli ressalta que celular é uma extensão do escritório e o advogado, por vezes, carrega a íntegra do processo digital no celular para mostrar ao cliente

POLÍCIA PENAL

Baixo efetivo prejudica fiscalização

Da Redação

Presidente do Sindicato dos Policiais Penais de Mato Grosso, Amaury Benedito Paixão das Neves enfatiza que é recorrente os presos buscarem meios para burlar o sistema e tentar se comunicar externamente. Destacou a dificuldade na fiscalização diante do baixo efetivo e do aumento de funções dos servidores. "O policial penal tem a atribuição de proibir isso e tem procurado fazer isso da melhor forma possível, mas precisamos de efetivo. Hoje temos várias unidades penais com muitas frentes de trabalho, mas com baixíssimo efetivo no plantão", disse.

Amaury pondera a necessidade de equipamentos para revistar os muitos veículos das empresas que adentram nas unidades penais. "Pessoas foram aliciadas e acabaram se tornando uma via, sendo exploradas pelas facções criminosas para adentrarem com material ilícito nas unidades. Precisamos de uma lei forte, que regulamente nossas atribuições e nos permita combater o crime organizado. Enquanto isso não ocorre, as facções se tornam cada vez mais fortes". **(AA)**

Divulgação

Lei Seca

A 75ª edição da Operação Lei Seca, realizada na madrugada deste domingo (28), resultou na prisão de quatro motoristas embriagados e remoção de 27 veículos, na MT-251, conhecida como Estrada de Chapada, em Cuiabá.

As abordagens começaram por volta das 3h, em frente ao Batalhão de Trânsito Urbano e Rodoviário da Polícia Militar, e resultaram na emissão de 43 autos de infração.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Entorpecentes

Ação integrada entre a Polícia Federal, Força Tática e Grupo Especial de Fronteira (Gefron) apreendeu 429 quilos de pasta base de cocaína, no final da tarde de sábado (27), na BR-070, em Nossa Senhora do Livramento. Motorista conseguiu fugir. De acordo com as informações, equipes faziam parte de uma operação no entroncamento da MT-060 com BR-070, com a finalidade de fiscalização na via.

Agressão

Homem de 27 anos foi preso na madrugada deste domingo (28), após agredir a ameaçar matar a companheira, de 29 anos, em Cuiabá. Vítima tinha um ferimento grande e sangramento na testa.

Ela contou que o crime aconteceu após ela reprender o marido, que deu um tapa no filho. Ele não gostou e foi para cima da vítima. Exaltado, jogou o celular na testa dela, causando lesão.

PRESO EM FLAGRANTE

Pedófilo é flagrado em Chapada

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Pedófilo de 49 anos foi preso pela Polícia Militar em Chapada dos Guimarães (65 km de Cuiabá). O caso foi registrado na manhã de domingo (28), depois que homem foi pego se masturbando ao lado de uma menina de 6 anos. O episódio foi registrado em uma casa localizada na cidade.

De acordo com o boletim de ocorrência feito pela PM, o grupo de amigos estava na cidade para o Festival de Inverno e voltou para casa, por volta das 4h, após um dos shows. Instalados em uma residência com vários quartos, que foi alugada pelo grupo para passar o fim de semana juntos, o pai da criança contou que estava na área social da casa enquanto os filhos dormiam em um dos quartos. Segundo ele, em determinado momento da madrugada o pedófilo se retirou, anunciando que iria para o seu quarto dormir.

Pouco tempo depois, o pai da criança resolveu ir até o quarto onde estavam os filhos, e se deparou com a cena do homem deitado e se masturbando, ao lado de sua filha que já estava sem a parte debaixo das roupas.

Eles impediram que o homem fugisse e acionaram a polícia que realizou a prisão do criminoso. Ele e os demais foram levados para a delegacia para o registro da ocorrência.

O Conselho Tutelar da cidade também foi acionado para acompanhar o caso que segue sob investigação.

Chico Ferreira

Suspeito foi levado para a Delegacia de Chapada, que investigará o crime

OUTRO CASO

Homem de 31 anos foi baleado, no começo da tarde de sábado (27), dentro de um matagal na cidade de Lucas do Rio Verde (354 km ao norte Cuiabá).

Ao menos 3 suspeitos teriam abordado a vítima, que foi apontada como autora de um abuso contra a filha de um deles.

De acordo com as informações, polícia foi acionada por volta das 14h para atender a essa ocorrência. Testemunhas disseram ter ouvido ao menos 5 tiros. Enquanto a ocorrência era atendida, a equipe foi acionada no Hospital Regional, onde um homem deu entrada baleado.

Vítima estava bastante debilitada. O homem contou aos policiais que foi abordado por 3 criminosos e obrigado a entrar no carro. Foi levado para um matagal, onde levou os tiros.

Um dos suspeitos afirmou que a motivação era um suposto abuso cometido pela vítima contra a filha dele. Os tiros atingiram a região dorsal da vítima. Caso foi registrado e segue sob investigação.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

APÓS DISCUSSÃO

Menino de 11 anos dá tiro no pai

Da Redação

Menino de 11 anos atirou contra o pai, na noite do último sábado (27), na zona rural de Rondonópolis (212 km ao sul de Cuiabá). A vítima de 37 anos foi atingida no rosto. O crime aconteceu após o menor flagrar o pai discutindo com a mãe.

De acordo com as informações, a polícia fazia rondas pela MT-270 quando encontraram uma pessoa que contou que o filho atirou contra o pai em uma fazenda da região.

A polícia encontrou a vítima deitada no solo, sangrando, com um ferimento no rosto. Na fazenda, foram apreendidas uma espingarda calibre 36 e um cartucho deflagrado.

Mãe do menino contou que a família estava em casa com alguns amigos, comendo e bebendo, quando ela e o marido começaram a discutir. O filho, ao ver o pai naquela posição, pegou uma espingarda e disparou o tiro. O homem foi resgatado e encaminhado para o Hospital Regional de Rondonópolis.

FAMÍLIA JANTAVA NO PR

Carro desgovernado mata duas mulheres

Yuri Ramires
DO GD

Rosana Pedroso Fávaro e a filha, Sofia Carolina Oliveira, morreram em um grave acidente registrado na cidade de Ibiporã, no Paraná. As duas são moradoras de Novo Horizonte do Norte (682 km ao médio-norte de Cuiabá) e estavam com a família em um restaurante quando uma caminhonete desgovernada invadiu o estabelecimento e atropelou as vítimas.

O marido de Rosana, empresário Edson Mariano, está internado e não há informações sobre o quadro de saúde dele. Uma outra pessoa também está gravemente ferida, mas não foi confirmado se é a filha mais nova do casal.

Conforme as informações da Polícia Civil do Paraná, o acidente aconteceu por volta das 19h57, em um restaurante na avenida 19 de Dezembro. Caminhonete desgovernada invadiu a calçada, avançou até o comércio e atingiu em cheio a mesa da família.

Família de Rosana e Edson é bastante conhecida em Novo Horizonte do Norte. Eles são donos de um mercado.

Reprodução

Família de Mato Grosso foi atingida em cheio pela caminhonete sem controle

SUPOSTA DÍVIDA

Seis são presos por espancamento

Da Redação

Seis pessoas envolvidas em uma tentativa de homicídio, numa propriedade rural em Campos de Júlio (554 km de Cuiabá) foram presas em flagrante, na madrugada de sábado (27), em ação da Polícia Civil com apoio da Polícia Militar.

O crime ocorreu no fim da tarde de sexta-feira (26), na propriedade rural Associação Nova Esperança.

Na ocasião, a vítima, de 59 anos, foi severamente agredida pelos criminosos, que também tentaram afogá-lo no rio. Durante a agressão, o filho da vítima, de 18 anos, interveio para salvar o pai e também foi gravemente ferido.

As investigações preliminares indicaram que o crime foi motivado por uma dívida relacionada a trabalhos realizados na propriedade da vítima.

Assim que foi acionada sobre os fatos, as equipes policiais iniciaram as diligências para prender os envolvidos, conseguindo informações que levaram à identificação dos autores, que estavam em um conjunto de quitinetes, nas proximidades de um mercado da cidade.

Três dos suspeitos foram abordados em uma picape Fiat Strada, sendo encontrado no interior do veículo o aparelho celular da vítima. Outros três suspeitos foram encontrados em uma das quitinetes.

esporte

Escaneie o QR Code   Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

BRASILEIRÃO

Flamengo assume liderança

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Flamengo derrotou o Atlético-GO por 2 x 0 domingo, no Maracanã. Com o resultado, os cariocas chegaram a 40 pontos e voltaram à liderança do Campeonato Brasileiro, enquanto o Botafogo ficou em segundo, com os mesmos 40, depois de ser superado pelo Cruzeiro, em casa, na noite do último sábado. Vale lembrar que o Rubro-Negro ainda possui um jogo a menos. Do outro lado, os goianos seguem com 12, na lanterna da Série A.

O Flamengo abriu o placar no primeiro tempo, com Pedro. Na etapa final, os cariocas ampliaram com Arrascaeta.

Na próxima rodada, o Flamengo encara o São Paulo, no sábado, no Morumbi. No mesmo dia, o Atlético-GO recebe o Botafogo, em Goiânia.

O JOGO

O Flamengo começou a partida tendo a posse de bola e rondando a área do Atlético-GO. Os donos da casa tiveram tranquilidade e abriram o placar aos 18 minutos. Pedro aproveitou cruzamento rasteiro e mandou para a rede.

Mesmo após o gol, os cariocas continuaram com a postura ofensiva. O Flamengo quase marcou o segundo aos 31 minutos. Varela aproveitou cruzamento e cabeceou para o gol, mas Pedro Henrique apareceu para salvar o Atlético-GO, em cima da linha.

Somente nos minutos finais, o Atlético-GO chegou ao ataque com mais qualidade. Nos acréscimos, Janderson recebeu passe e chutou para boa defesa de Matheus Cunha. Assim, o Flamengo manteve a vantagem mínima no placar até o intervalo.

No segundo tempo, o Atlético-GO voltou com uma postura ofensiva. O goleiro Matheus Cunha precisou trabalhar em cabeceios de Shaylon e Gonzalo Freitas.

Só que na primeira vez que chegou com qualidade ao ataque, o Flamengo ampliou o marcador aos 15 minutos. Após boa troca de passes, Arrascaeta recebeu a bola na área e chutou para o gol.

O gol foi sentido pelo Atlético-GO, que não teve força para seguir buscando o gol. Nos minutos finais, o Flamengo ainda teve chance de ampliar, com Carlinhos. O atacante aproveitou cruzamento rasteiro e finalizou para grande defesa de Pedro Rangel. Mesmo assim, os cariocas mantiveram a vantagem para confirmar a vitória no Maracanã.

FIM DE JOGO

Arquivo

Arrascaeta comemora o segundo gol do Flamengo sobre o Atlético-GO no Maracanã e a liderança do Brasileiro

EM CHAPECÓ

Grêmio vence e escapa do Z4

Chapecó
GAZETAPRESS

O Grêmio bateu por 1 a 0 o Vasco, no domingo, na Arena Condá. Com o resultado, os gaúchos chegaram a 18 pontos e deixaram a zona de rebaixamento. Já os cruzmaltinos seguem com 23 pontos, no meio da tabela. O gol da vitória do Grêmio aconteceu no segundo tempo, com Soteldo.

O duelo começou muito brigado, mas prejudicado por causa da chuva. O Vasco só conseguiu sua primeira finalização aos 28 minutos. Coutinho arriscou de longe e parou em defesa de Marchesín. O Vasco quase marcou aos 42 minutos quando Vegetti aproveitou cruzamento e Vegetti acertou a trave.

No segundo tempo, de tanto insistir, os donos da casa abriram o placar aos 11 minutos. Em avanço rápido, Soteldo foi lançado na área e chutou colocado, sem chance para Léo Jardim. Na parte final, os cariocas continuaram em busca do empate, mas esbarravam nos erros de passe

FIM DE JOGO

EM MINAS

Hulk comanda vitória do Galo

Belo Horizonte
GAZETAPRESS

O Corinthians perdeu para o Atlético-MG por 2 a 1 na noite de domingo, na Arena MRV. Em duelo que contou com dois gols de Hulk, o Timão teve o primeiro revés com o técnico Ramón Díaz no comando.

O Atlético-MG abriu o placar aos 31 minutos de jogo, com o atacante Hulk, de pênalti. O Corinthians chegou ao empate ainda no primeiro tempo, com Yuri Alberto. Na reta final da segunda etapa, Hulk sacramentou a vitória atleticana, novamente de pênalti.

FLU

O Fluminense venceu por 1 a 0 o Bragantino, em Bragança Paulista. Com o resultado, os tricolores chegaram a terceira vitória seguida, chegaram a 17 pontos. Já os paulistas seguem com 25, no meio da tabela. O gol da vitória do Fluminense aconteceu no primeiro tempo, com Kauã Elias.

SÉRIE B

O Santos empatou com o CRB, por 1 a 1, pela 18ª rodada da Série B, no Estádio Rei Pelé.

CUIABÁ

Furacão amplia o jeum do Dourado

Da Editoria

Pela 20ª rodada da Série A do Brasileirão, o Athletico-PR visitou o Cuiabá na Arena Pantanal e venceu por 2 a 1. Os gols da vitória foram marcados por Julimar e Lucas Di Yorio, enquanto Deyverson fez o único dos mandantes.

Com o resultado positivo, o Furacão, que havia perdido as duas últimas na competição, voltou ao caminho dos triunfos. O último havia sido contra o Atlético-GO, no dia 7 de julho. Agora, a equipe soma 28 pontos, na oitava colocação. Do outro lado, o Dourado, além de perder a chance de escapar da zona de rebaixamento, caiu para a 18ª posição, com 17 pontos.

O Athletico retorna aos gramados diante do Bragantino, pelo confronto de ida das oitavas de final da Copa do Brasil, quarta-feira, na Ligga Arena. Já o Cuiabá enfrenta o Vitória, no próximo sábado, às 15h, no Barradão. Após o segundo gol do Atlético, parte dos 4.452 pagantes já deixavam o estádio.

Campeonato Brasileiro SÉRIE A

	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º Flamengo	40	19	12	4	3	34	19	15
2º Botafogo	40	20	12	4	4	31	19	12
3º Palmeiras	36	20	11	3	6	27	16	11
4º Fortaleza	36	19	10	6	3	24	18	6
5º Cruzeiro	35	19	11	2	6	28	20	8
6º São Paulo	32	20	9	5	6	28	21	7
7º Bahia	32	20	9	5	6	29	24	5
8º Athletico - PR	28	18	8	4	6	22	18	4
9º Atlético-MG	28	18	7	7	4	27	26	1
10º RB Bragantino	25	18	7	4	7	22	21	1
11º Vasco	23	19	7	2	10	20	29	-9
12º Criciúma	21	18	5	6	7	26	28	-2
13º Juventude	21	18	5	6	7	20	24	-4
14º Internacional	20	15	5	5	5	13	13	0
15º Corinthians	19	20	4	7	9	18	27	-9
16º Grêmio	18	18	5	3	10	15	22	-7
17º Vitória	18	20	5	3	12	22	32	-10
18º Cuiabá	17	18	4	5	9	19	24	-5
19º Fluminense	17	19	4	5	10	15	24	-9
20º Atlético-GO	12	20	2	6	12	16	31	-15

ZONA DE CLASSIFICAÇÃO PARA A **LIBERTADORES** | ZONA DE REBAIXAMENTO PARA A **SÉRIE B**

Próxima Rodada

03/08
16:00 • Vitória x Cuiabá
19:00 • Vasco x RB Bragantino
20:00 • Atlético-GO x Botafogo
20:00 • Criciúma x Atlético-MG
21:30 • São Paulo x Flamengo

04/08
16:00 • Fluminense x Bahia
16:00 • Corinthians x Juventude
16:00 • Athletico-PR x Grêmio
17:00 • Internacional x Palmeiras

05/08
21:00 • Cruzeiro x Fortaleza

Campeonato Brasileiro SÉRIE B

	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º Santos	33	18	10	3	5	29	13	16
2º Mirassol	29	18	8	5	5	18	14	4
3º Vila Nova	29	18	8	5	5	20	19	1
4º América	29	18	7	8	3	23	16	7
5º Sport	28	16	8	4	4	21	15	6
6º Novorizontino	27	17	7	6	4	17	15	2
7º Ceará	26	18	7	5	6	28	23	5
8º Operário - PR	26	17	7	5	5	11	10	1
9º Goiás	25	17	7	4	6	24	17	7
10º CRB	24	17	6	6	5	22	19	3
11º Avaí	24	17	6	6	5	14	13	1
12º Ponte Preta	23	18	6	5	7	22	23	-1
13º Coritiba	23	18	6	5	7	16	17	-1
14º Paysandu	23	17	5	8	4	19	17	2
15º Amazonas	21	17	5	6	6	14	17	-3
16º Chapecoense	19	18	4	7	7	14	17	-3
17º Botafogo	18	17	4	6	7	15	25	-10
18º Brusque	18	18	3	9	6	14	22	-8
19º Ituano	13	18	3	4	11	19	35	-16
20º Guarani	11	18	2	5	11	15	28	-13

ZONA DE CLASSIFICAÇÃO PARA A **LIBERTADORES** | ZONA DE REBAIXAMENTO PARA A **SÉRIE C**

Próxima Rodada

29/07
18:30 • Paysandu Novorizontino
21:00 • Goiás Amazonas

30/07
21:00 • Avaí Botafogo

02/08
19:00 • Brusque América-MG
21:30 • Santos Sport

03/08
17:00 • Botafogo Coritiba
18:00 • Amazonas Ituano

04/08
16:00 • Ponte Preta Avaí
18:30 • Novorizontino Goiás
18:30 • Operário-PR CRB

05/08
18:30 • Chapecoense Mirassol
21:00 • Vila Nova Paysandu

06/08
21:00 • Ceará Guarani

Praia

A dupla formada por Carol Solberg e Bárbara Seixas estreou com vitória tranquila no vôlei de praia nos Jogos Olímpicos Paris 2024. Elas venceram as japonesas Akiko Hasegawa e Miki Ishii por 2 a 0, com parciais de 21 a 12 e 21 a 19.

Cirurgia

A esgrimista Nathalie Moellhausen foi derrotada na estreia da competição de espada por 15 a 11 pela canadense Xiao Ruien. Os médicos realizaram uma biópsia e identificaram um tumor benigno, na coluna da esgrimista e marcaram uma cirurgia para esta segunda-feira.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code

Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Assessoria

Fratura

A entrada criminosa do lateral Joazi, da Portuguesa, sobre o atacante Rochinha, do Mixto, sábado, no Dutra foi descrita pelo árbitro Jonathan Antero Silva (RO) na súmula: "Expulso por acertar um chute em seu adversário na altura do braço, o atleta atingido foi atendido.

SÉRIE D

Odil não joga a toalha e crê em classificação

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

A torcida atendeu ao chamado, lotou as arquibancadas do Dutra, no sábado a tarde, mas o Mixto não conseguiu vencer a Portuguesa-RJ no jogo de ida do mata-mata da Segunda Fase da Série D do Campeonato Brasileiro.

O empate sem gols dificultou as chances de o alvinegro avançar de fase, afinal, fará o jogo de volta no próximo sábado, na Ilha do Governador, precisando superar o time lusitano.

Apesar do empate o técnico Odil Soares rechaçou o 'sabor de derrota' e cravou que a decisão está aberta. "Não está definido, vamos pra Rio buscar a vitória e a nossa classificação, temos chances de avançar e vamos trabalhar pra isso", ponderou o treinador.

Odil reconheceu no entanto que o Mixto não teve boa atuação no primeiro tempo, quando os visitantes tiveram ao menos duas chances claras de abrir o marcador, sendo salvo pelas grandes defesas do goleiro Fernando Henrique.

"Não fizemos um bom primeiro tempo, é verdade, mas depois reagimos, fomos pra cima e tivemos oportunidades de marcar", ponderou.

O goleiro Fernando Henrique também se mostrou otimista sobre o jogo de volta.

"Vamos pra cima, cada jogo agora é uma decisão", resumiu. O meia Gilson, que entrou no segundo tempo, também acredita na classificação.

"Agora é trabalhar, corrigir os erros e se impor no campo deles para avançarmos", cravou.

Dois dois novos contratados (Marcelinho e Jonathan Chula), Odil utilizou apenas Marcelinho, que entrou no segundo tempo.

Otmar Oliveira

Mixto e Portuguesa empataram sem gols no jogo de ida do mata-mata, sábado, no Dutra

BAIXA

Para o jogo de volta, sábado (3), no Estádio Luso Brasileiro o Mixto terá um desfalque certo. O departamento médico do clube confirmou que o atacante Rochinha teve fratura no braço direito. O jogador sofreu entrada forte do lateral Joazi, no fim da partida, que culminou com a expulsão do lateral da Portuguesa, e foi levado as pressas a um hospital, onde a fratura foi confirmada. O clube não informou se será necessária alguma cirurgia. O jogo de sábado teve 1.439 espectadores, com renda de R$ 16.140,00.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

PALMEIRAS

Abel cobra elenco após a derrota

São Paulo
GAZETAPRESS

O técnico Abel Ferreira precisou fazer novas escolhas sábado para mandar a campo um Palmeiras reserva para enfrentar o Vitória, no Allianz Parque, pela 20ª rodada do Campeonato Brasileiro. O Verdão acabou perdendo sua invencibilidade dentro de casa e foi derrotado por 2 a 0, com gols de Osvaldo e Matheusinho. Depois da partida, o treinador, insatisfeito, cobrou 'entrega' dos jogadores.

"Os mesmos jogadores que mostraram que podemos ser melhor ataque e defesa, estão aqui. Temos que continuar e trabalhar. Estarmos juntos, escolher os jogadores que estão focados e concentrados no que é o objetivo coletivo da equipe. Temos que assumir, um resultado duro. Defensivamente tivemos erros que nos expuseram", disse.

O duelo marcou o retorno de Estêvão, que vinha desfalcando o time nos últimos dois jogos, por torções no joelho e tornozelo esquerdos. Ele foi titular, mas precisou deixar o campo antes do jogo acabar sentindo dores, aparentemente, no mesmo tornozelo.

O Palmeiras volta a campo nesta quarta-feira, quando enfrenta o Flamengo, em jogo de ida das oitavas de final da Copa do Brasil. A bola rola às 20 horas (de Brasília), no Maracanã, no Rio de Janeiro (RJ).

Cesar Greco

Abel Ferreira não escondeu sua insatisfação com a perda da invencibilidade em casa

NOVA DIREÇÃO

Italo Salomão eleito presidente

Da Editoria

O Mixto Esporte Clube tem novo presidente: o conselheiro Italo Salomão Freitas foi eleito para comandar o alvinegro no próximo bi-enio. Ele sucede a Vinícius Falcão. A eleição foi realizada na noite de sexta (27), na Câmara Municipal de Cuiabá. Falcão esteve à frente do clube por quatro anos, não podendo mais concorrer ao cargo.

O pleito eleitoral do Tigre ocorreu em duas convocações. Somente os conselheiros que estavam em dia com os compromissos do clube voltaram. A nova diretoria é formada pelo presidente Italo Salomão Freitas, o vice-presidente administrativo é Arley Carlos Silva, e o vice-presidente financeiro é Vinícius Falcão.

O Conselho Deliberativo segue presidido por Joelson Fernandes do Amaral, tendo como primeiro vice-presidente o médico Fause Chauchar e Antero Paes de Barros como segundo vice. O novo conselho fiscal é formado por Pedro Maciel, Eduardo Costa e Silva e João Antonio da Silva Neto.

Assessoria

Vinícius Falcão, Italo Salomão e Arley Silva, durante a eleição da nova diretoria do Mixto

SUB-20

Leão volta à Copa depois de 35 anos

Da Editoria

Reconhecido historicamente como clube revelador de talentos o Dom Bosco voltará a disputar a Copa São Paulo de Futebol Júnior depois de 35 anos. Com uma campanha invicta, o Leão garantiu sábado (27) uma vaga na final do Campeonato Mato-grossense Sub-20/2024.

O clube desbancou na semifinal o Nova Mutum, atual vice-campeão estadual da categoria e dono da melhor campanha na primeira fase. Após uma vitória no jogo de ida por 2 x 1 no Dutrinha, o Azulão segurou um empate sem gols em Nova Mutum.

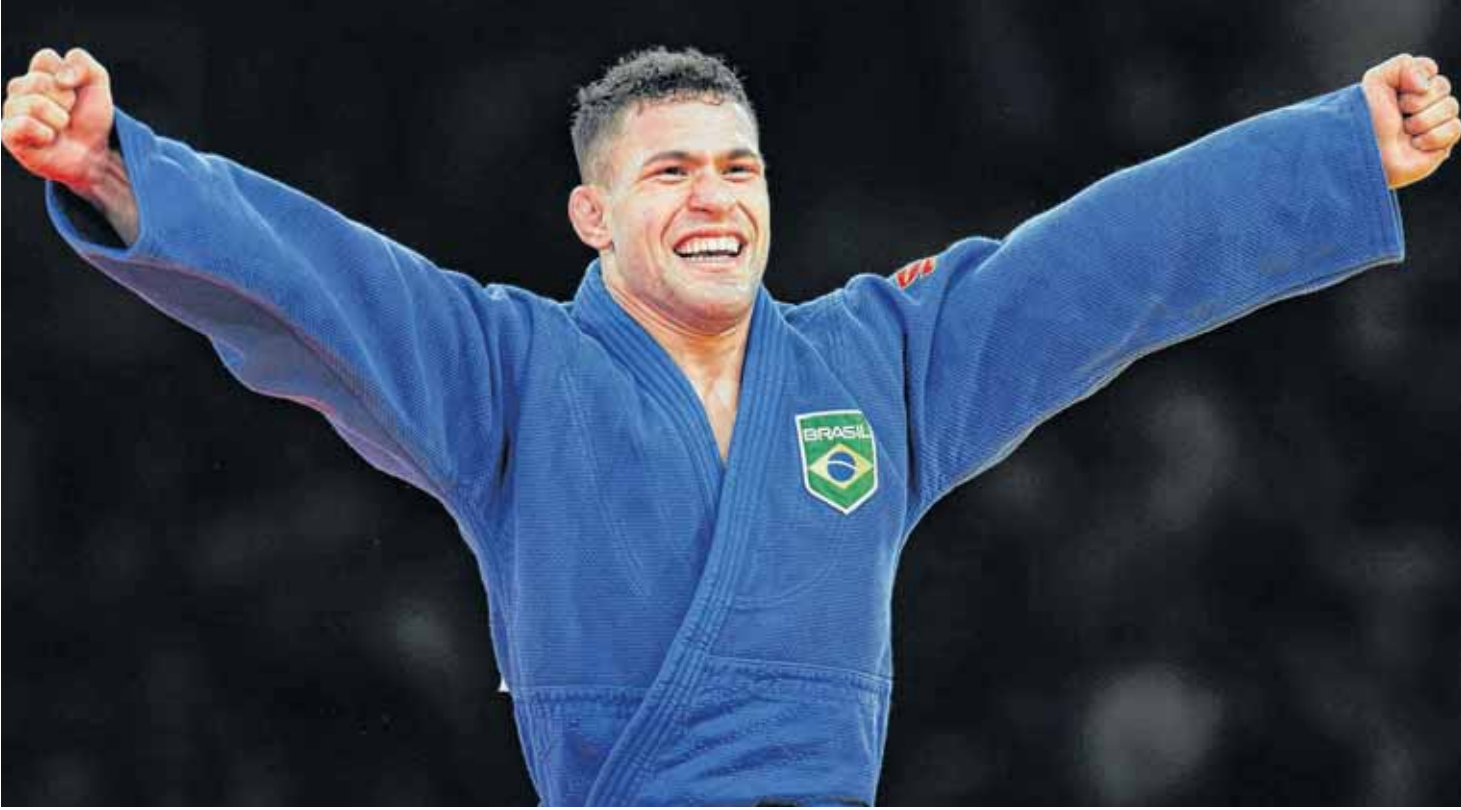
Com a vaga na final, o Leão assegurou uma vaga para a Copa São Paulo 2025, torneio que o Azulão disputou pela última vez no ano de 1990.

A disputa da Copa São Paulo será em janeiro de 2025 e também coincidirá com as comemorações do centenário do clube alviceleste em janeiro do ano que vem.

O adversário do Leão na decisão do Estadual será o Cuiabá, que venceu o Luverdense por 2 x 0.

JUDÔ

Prata suada, bronze foi no golden score

COB

Paris
GAZETAPRESS

A primeira medalha do Brasil nas Olimpíadas de 2024, em Paris, é de prata. No domingo, Willian Lima perdeu do japonês Hifume Abe na final do judô masculino até 66 kg, mas ficou com o segundo lugar.

O japonês aplicou dois waza-ari (ippon) sobre o judoca brasileiro. Abe era o grande favorito na decisão. Ele era o atual campeão olímpico da categoria e, ao ganhar de Willian, assegura o ouro pela segunda vez seguida.

Willian Lima estreou no tatame de Paris com vitória Sardor Nurillaev, do Uzbequistão, e, na sequência, bateu Serdar Rahimow, do Turcomenistão, indo às quartas de final. O brasileiro admitiu a dor de perder na final.

"A derrota dói, ainda mais em uma final. Eu sabia que tinha condições de ser campeão, eu treinei muito, abdiquei muito da minha carreira, da minha família. Isso dói muito porque eu queria a medalha de ouro", declarou.

O paulista de 24 anos fez história nos Jogos Olímpicos de Paris. Além de ter assegurado o primeiro pódio nacional na capital francesa, ele também se tornou o primeiro judoca brasileiro masculino a atingir uma final olímpica desde as Olimpíadas de Sydney, Austrália, em 2000. Antes, as principais conquistas de Willian Lima haviam ocorrido em nível de Grand Slam. Ele conquistou o bronze nos Grand Slams de Tblisi e Tashkent, em 2024, e prata no Grand Slam de Antalya, em 2022.

FEMININO

Larissa Pimenta olhava para o lado e via a lendária Sarah Menezes a lhe passar instruções. Hoje treinadora, a piauiense, campeã olímpica nos Jogos Londres 2012, tentava guiar a judoca luta a luta rumo à glória que já conhecia tão bem. Deu certo.

Depois de cinco lutas, Larissa, paulista de 25 anos comemorou uma medalha de bronze gigante para o judô feminino do Brasil.

Ela estreou com vitória sobre a cabo-verdiana Djamila Silva, em seguida venceu na raça uma das favoritas, a britânica Chelsie Giles, e parou na francesa Amandine Buchard - atual vice-campeã olímpica. Na repescagem, bateu a alemã Mascha Ballhaus, com quem sempre teve muita dificuldade no retrospecto direto, no golden score. Já na disputa da medalha, derrotou a campeã mundial Odette Giuffrida, também no golden score.

PARIS 2024

Willian se tornou o primeiro judoca brasileiro masculino a atingir uma final olímpica desde as Olimpíadas de Sydney, Austrália, em 2000

Rayssa teve um início instável, mas se recuperou de maneira espetacular, terminando em terceiro

SKATE

Rayssa conquista a medalha de bronze

Paris
C/EDITORIA

Rayssa Leal é medalha de bronze no skate street feminino. Com muita emoção e um recorde olímpico, a brasileira conquistou o terceiro lugar na última manobra dos Jogos Olímpicos Paris 2024. Pâmela Rosa e Gabi Mazetto saíram ainda na segunda bateria.

Rayssa teve um início instável, mas se recuperou de maneira espetacular. Ela começou errando as duas primeiras voltas na bateria e precisava de notas altas nas manobras. O talento falou mais alto.

A Fadinha conseguiu a maior nota da história do skate street olímpico até aquele momento com 92.68 e avançou em sétimo lugar.

Na final, a brasileira terminou a fase de voltas em quinto lugar, com 71.66. No momento das manobras, a superação falou mais alto. Ela bateu o próprio recorde na segunda tentativa e fez 92.88. Rayssa errou a primeira, a terceira e a quarta tentativas. Na última, conseguiu um 88.83 para garantir o bronze em Paris. O pódio foi completado com uma dobradinha japonesa: ouro para Coco Yoshizawa, que bateu o recorde de Rayssa, tirando 96,49, a maior nota da prova, e Liz Akama, com a medalha de prata.

COB

CANOAGEM

O Brasil bateu na trave canoagem slalom. Ana Sátila marcou o tempo de 100s69 na final da canoagem simples (K1) e acabou ficando fora do pódio nas Olimpíadas de Paris 2024.

PUNIÇÃO

Nadadora é expulsa dos jogos

Luiza Moraes/COM

Paris
C/EDITORIA

Ana Carolina Vieira foi expulsa das Olimpíadas depois de atos de indisciplina. A atleta é reincidente. No ano passado, durante a disputa do Troféu Brasil de natação, ela se envolveu em uma briga com a colega Jhennifer Conceição, com direito a empurrões e puxão de cabelo. A discussão acabou em uma delegacia.

Na época, toda a confusão aconteceu depois do pódio da prova dos 100m peito, onde Jhennifer havia ganhado a medalha de ouro e Ana tinha levado o bronze.

Já no domingo, Ana Carolina foi expulsa da delegação do Time Brasil das Olimpíadas por atos de indisciplina. Primeiro, Ana deixou a Vila Olímpica sem autorização junto com o também nadador Gabriel Santos. Ela seria punida com uma advertência, mas contestou a decisão "de forma desrespeitosa e agressiva", segundo nota emitida pelo Comitê Olímpico Brasileiro. Gabriel Santos não teve a mesma reação e recebeu uma advertência.

Ana Carolina Vieira foi expulsa ao desacatar autoridades e deixar a Vila Olímpica sem autorização

A BRONCA

Não estamos aqui em férias, diz chefe

Da Editoria

Chefe da Delegação Brasileira de Natação, Gustavo Otsuka concedeu entrevista coletiva e esclareceu a expulsão de Ana Carolina Vieira dos Jogos Olímpicos de 2024, em Paris. A nadadora foi punida em função de um ato de indisciplina.

"A transparência é a melhor coisa. Não estamos aqui brincando ou tirando férias. Estamos aqui trabalhando pelo Brasil, por todos os 320 milhões de contribuintes que estão trabalhando pela gente. Não podemos brincar aqui. Acabamos a missão é uma outra história, mas dentro da missão temos que estar focados", disse Gustavo Otsuka.

"Envolvemos todos, comissão e atletas, e a forma dela (Ana Vieira) ter questionado é o que a gente não achou de bom tom. As pessoas sempre têm que se portar com respeito, educação, e isso não aconteceu. Por isso tomamos essa atitude", justificou.

"Ela se posicionou de forma completamente inadequada", acrescentou.

FUTEBOL FEMININO

Meninas levam virada do Japão no último minuto

Paris
C/Editoria

Em um jogo de paciência, a seleção brasileira feminina de futebol conseguia uma vitória suada sobre o Japão até a entrada nos acréscimos da etapa final. Foi quando a situação desandou: um pênalti e um golaço deram a virada às japonesas por 2 a 1 pela segunda rodada do grupo C dos Jogos Olímpicos em Paris.

Jhennifer marcou para a seleção, mas Kumagai Saki (da marca da cal) e Tanikawa Momoko (de cobertura) deram o triunfo para a equipe asiática. Com isso, o Brasil não garante a classificação para as quartas de final e terá de pontuar contra a Espanha na próxima quarta; o Japão está no mata-mata.

O primeiro tempo não foi nada fácil para o Brasil. A linha de 5 defensiva do Japão anulou o ataque canarinho, e as japonesas assustavam muito nos contra-ataques. Elas conseguiam chegar dentro da área, mas as finalizações não saíram boas.

Veio então um pênalti para o Japão após chute que foi parar no braço do Rafaelle dentro da área. O 'paredão' Lorena, porém, pegou a cobrança de Tanaka, para delírio da torcida no Parque dos Príncipes.

Aos 11 minutos, Ludmila recebeu pelo passe em velocidade, esperou Jhennifer passar, e a camisa 11 chutou da entrada da área para fazer 1 a 0.

PARIS 2024

No entanto, já perto dos acréscimos, a árbitra foi ao VAR e marcou outro pênalti para o Japão, desta vez de Yasmin, por tocar a bola com o braço. Na cobrança, a capitã Kumagai Saki deslocou a goleira e igualou o placar.

Já perto dos 50 minutos, em saída de bola errada de Rafaelle, Tanikawa viu Lorena adiantada e marcou um golaço para decretar a virada japonesa.

Agora, a seleção fechará a participação na fase de grupos contra a Espanha na próxima quarta-feira em Bordeaux precisando pontuar para chegar ao mata-mata.

Rafael Ribeiro/Arquivo

Marta foi substituída e assistiu do banco de reservas a virada das japonesas nos acréscimos

AGENDA Segunda (29)

5h Judô masculino e feminino
5h Tênis de mesa masculino e feminino
5h10 Badminton simples feminino: Juliana Vieira
6h Badminton simples masculino: Ygor Coelho
6h Natação
6h Hipismo CCE individual
7h Tênis simples masculino e feminino
7h15 Vela
8h Vôlei feminino: Brasil x Quênia
9h10 Ciclismo mountain bike masculino: Ulan Bastos
10h Rugby feminino: Japão x Brasil
10h30 Canoagem slalom masculino: Pedro Gonçalves
11h Judô masculino e feminino: ouro
12h30 Ginástica artística por equipes masculina: final
14h Surfe masculino
15h Tênis de mesa masculino e feminino
15h40 Natação 200m livre masculino e feminino: final
18h40 Surfe feminino

HANDEBOL

Brasil é superado na última jogada

Paris
C/Editoria

Em uma partida emocionante, decidida na última bola, a seleção brasileira feminina de handebol conheceu a sua primeira derrota neste Jogos Olímpicos Paris 2024. No domingo (28), na Arena Paris Sul, o Brasil tomou a virada e foi superado pela Hungria por 25 a 24, em jogo válido pelo grupo B.

As leoas, como são conhecidas as brasileiras, dominaram praticamente todo o jogo, mas acabaram tomando a virada das húngaras no último lance do jogo. Agora, o Brasil se prepara para o próximo compromisso nestes Jogos, contra a França, na terça-feira (30), às 14h (horário de Brasília).

A partida começou com muito equilíbrio entre as equipes e defesas eficientes de ambos os lados. Na volta para o segundo tempo, as duas equipes apresentaram mais tensão e desperdiçaram chances. As húngaras, entretanto, vieram para cima e conquistaram o empate (24 a 24). A partir daí, a tensão entrou em cena e no último lance, a Hungria conseguiu fazer o 25º gol.

Maria Fernandes lamenta a derrota do Brasil para a Hungria, no domingo

Luiza Moraes

SENA SUJO

Poluição cancela os treinos

Paris
GazetaPress

As chuvas recentes em Paris poluíram o Sena e obrigaram o cancelamento do primeiro treino de triatlo no rio previsto para domingo (28), embora os organizadores dos Jogos Olímpicos 'confiem' na possibilidade de realização das provas de terça e quarta-feira.

O triatlo é a primeira prova programada para o Sena, antes da natação em águas abertas marcada para a segunda semana dos Jogos Olímpicos de Paris 2024.

O comitê organizador dos Jogos, a União Internacional de Triatlo e as autoridades locais cancelaram os treinos programados para domingo da parte de natação do triatlo por falta de 'garantias' sobre a qualidade da água, indicaram em comunicado.

O anúncio do cancelamento ocorreu na madrugada de domingo. Algumas horas antes, o comitê organizador alertou que a chuva poderia ter afetado a qualidade da água.

Inédita na TV aberta

Record estreia 'Força de Mulher' nesta segunda (29)

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Muito antes dos doramas virarem febre, as novelas turcas já se destacavam pelo grande sucesso no Brasil, repetindo o que vinha acontecendo em vários outros países, graças às tramas repletas de romance, reviravoltas e a rica cultura, com raízes gregas, persas, romanas e otomanas. Um dos mais recentes êxitos desse vasto universo de folhetins é "Força de Mulher", que estreia nesta segunda-feira (29), na Record, e acompanha a saga da corajosa Bahar, abordando temas como maternidade, amizade e família.

Na trama Bahar (interpretada por Özge Özpirinçci) é abandonada pela mãe aos oito anos e, mais tarde, perde a avó e o pai. Quando se sente completamente sozinha, ela conhece Sarp (Caner Cindoruk), por quem se apaixona profundamente. Os dois se casam e têm dois filhos. Mas, depois de alguns anos de felicidade, ao lado de seu grande amor, Bahar enfrenta uma terrível tragédia: a perda repentina do marido em um acidente devastador. De repente, ela se vê sozinha com os dois filhos pequenos Nisan (Kübra Süzgün) e Doruk (Ali Semi Sefil).

Sem uma rede de apoio, Bahar é obrigada a enfrentar grandes desafios, enquanto busca proporcionar o melhor para suas crianças. A narrativa é marcada pela determinação e força interior dessa mulher, mesmo quando revisita traumas do passado que voltam à tona com a perda de Sarp. O luto pela morte do marido se entrelaça com a batalha diária de ser mãe solo, criando um cenário emocionalmente carregado.

Quando sua mãe, Hatice (Bennu Yildirimlar), retorna, após 20 anos, Bahar precisa enfrentar seu passado. A jovem viúva busca se aproximar novamente, mas um grande obstáculo surge em seu caminho: a irmã Sirin (Seray Kaya). A jovem problemática faz de tudo para evitar que a mãe e a irmã mais velha reatem o relacionamento.

A história de Bahar ganha destaque, enquanto as vidas e os dramas de outras mulheres também são observados. Hatice deixou uma de suas filhas para trás, para começar uma nova vida, mas vive angustiada, com o conflito entre as herdeiras. Entre as amigas, Yeliz (Ayça Erturan) está sempre atrás de homem para se apoiar e Jale (Ece Özdikici) vira as costas para o filho, pois acredita que a maternidade não é para ela. A sogra Julide (Sebnem Köstem) é mais uma que enfrenta seus desafios e está em busca de emoções fortes, mas acaba sendo vítima da própria beleza.

Ao longo dos episódios, a trama "Força de Mulher" destaca não apenas as lutas de Bahar, mas também sua resiliência e a capacidade de encontrar esperança e força, mesmo nas circunstâncias mais sombrias. É um retrato comovente da maternidade, da superação pessoal e da luta pela sobrevivência, em face da adversidade implacável.

Bahar (Özge Özpirinçci), o marido Sarp (Caner Cindoruk) e os filhos Nisan (Kübra Süzgün) e Doruk (Ali Semi Sefil)

Após a perda do marido, Bahar se vê sozinha para cuidar dos filhos pequenos

ADAPTAÇÃO

"Força de Mulher" é uma adaptação da também aclamada série japonesa "Woman" (2013), produção criada por Yuji Sakamoto e protagonizada por Mitsushima Hikari que apresenta uma visão intensa e emotiva da vida de uma mulher.

Ambas as tramas exploram temas universais como família, maternidade e superação, através das vivências de suas protagonistas. Na adaptação turca, a apresentação segue um estilo mais dramático e emocionalmente intenso, com ênfase em eventos e reviravoltas para manter a tensão e o interesse do público. Além disso, incorpora elementos culturais, tradições familiares e desafios sociais próprios do contexto turco, incluindo aspectos como a estrutura do lar, valores e questões econômicas.

Já na versão original, o enredo tende a ser mais sutil e introspectivo, explorando as complexidades emocionais. A série japonesa foca profundamente no desenvolvimento psicológico da protagonista e nas relações interpessoais que moldam sua jornada.

PRÊMIOS

Aclamada pelo público e pela crítica especializada, a produção coleciona inúmeros prêmios: Melhor Drama Internacional no Tokyo Drama Awards, no Japão; Melhor Atriz para Özge Özpirinçci e Melhor Atriz Infantil para Kübra Süzgün, na celebração turca do prêmio 45° Pantene Golden Butterfly Awards; Melhor Série Dramática no Golden Butterfly Awards (2018), na Turquia; Melhor Roteiro e Melhor Atriz no Latina Turkish Awards (2019), no Peru. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

A irmã problemática Sirin (Seray Kaya) se torna um obstáculo para Bahar na tentativa de se aproximar da mãe

Fotos: Divulgação/Record

Ungareth

Arthur Passos

A jovem Sarah Garcia Esgaib, belíssima na coluna

Arthur Passos

Socialite Isabelle Carvalho Maluf e Mikhael desfilaram sofisticação no salão

Curto-circuito

- Socialite Bianca Garófalo e o empresário Helvécio estão embarcando hoje para Olimpíadas de Paris 2024. Aproveitem os jogos e fica aqui nossa torcida pelo Brasil!
- A cantora Lady Gaga prestou uma homenagem à cultura dos cabarés e ao cancan francês durante a cerimônia de abertura dos Jogos Olímpicos, em Paris. Aplausos!
- Surpreenda seu pai com presentes que ele vai amar e que vão enriquecer seu conhecimento. Neste Dia dos Pais, celebrado dia 11 de agosto, escolha entre as incríveis obras, A Revolução dos Bichos é um dos mais emblemáticos clássicos da literatura moderna do escritor George Orwel, que realiza uma sátira contundente sobre a ditadura stalinista. Aborda temas como as fraquezas humanas, o poder, a revolução, o totalitarismo, a manipulação política, etc.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

O publicitário Ziad Fares e Victoria Abreu aproveitaram a lua de mel na Grécia

Acervo pessoal

Enfim, a Olimpíada!

A cerimônia de abertura de Paris 2024 foi linda com a delegações participantes da Olimpíada percorrendo o rio Sena, que corta a capital francesa. O evento marcou oficialmente o início dos Jogos Olímpicos. Durante a cerimônia, os sinos da Catedral de Notre-Dame tocaram pela primeira vez desde o incêndio que destruiu a igreja em 2019. Os trabalhadores que participam da reconstrução desse ícone parisiense foram homenageados. Bora Brasil, pra cima!

O deputado Juca do Guaraná Filho com sua bela Amabilla Camargo elegantes na noite

Arthur Passos

Viagem e gastronomia

Ischia, ilha italiana perto de Capri, é sossegada e ideal para o verão. A 40 minutos de Nápoles, preserva uma atmosfera simples e tranquila, ao mesmo tempo que reúne paisagens pitorescas. O turismo é mais despretensioso, sem o glamour e os preços exorbitantes e a lotação, de Capri. Tudo isso regado a bons vinhos e pratos fartos com massa, peixes e frutos do mar, exatamente como pede o Mediterrâneo. Sim, Ischia é turística, mas ainda consegue manter a discrição, sendo ideal para quem não quer "ver e ser visto". Fica a dica para a sua próxima viagem!

Reconhecimento

A Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura (Unesco) reconheceu o Parque Nacional dos Lençóis Maranhenses como Patrimônio Natural da Humanidade. O Parque Nacional dos Lençóis Maranhenses tem a maior duna da América do Sul. Com 155 mil hectares, o Cerrado é o bioma dominante, mas há fortes influências da Caatinga e da Amazônia que conquistam turistas.

fui

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 16h10, 19h00 e 21h50
Sala 2
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg 3D - 15h40, 18h30 e 21h20

Sala 3
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 14h00 e 16h20 (somente quarta) e 15h30, 17h50 e 20h10 (exceto quarta)
Twisters
12 anos - Dub - 21h40 (somente quarta) e 22h30 (exceto quarta)
Blackpink World Tour (Born Pink) nos cinemas
Livre - Leg - 19h10 (somente quarta)

Sala 4
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h10, 16h30 e 18h50 (somente quarta) e 14h30, 16h50 e 19h10 (exceto quarta)
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub 3D - 21h30

Sala 5
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 15h10, 18h00 e 20h50

Sala 6
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 14h50 (exceto seg, ter e qua) e 20h30
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg 3D - 17h40
Twisters
12 anos - Dub - 14h50 (seg, ter e qua)

Sala 7
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 14h20, 17h10 e 20h00

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 15h30, 18h30 e 21h30

Sala 2
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 14h30, 17h30 e 20h30

Sala 3
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 13h45, 16h15, 18h40 e 21h10

Sala 4
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 13h00 e 15h15 e 17h40 e 19h50 (exceto quarta)
Twisters
12 anos - Dub - 22h00
BlackPink World Tour (Born Pink) nos cinemas
Livre - Leg - 19h00 (somente quarta)

Sala 5
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 13h10, 16h00, 19h00 e 21h45

Sala 6
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 15h00, 18h00 e 21h00

Sala 7
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h00

25/07 a 31/07 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Em boa parte do dia teremos influências significativas que nos apontarão mais exigentes com a segurança e o conforto de um momento que depois nos levará a um quadro de versatilidade de comportamento.

ÁRIES
O seu dia: com a ação de pessoa próxima, moldam-se influências estáveis sobre os seus relacionamentos. **Interesses:** você deve hoje exercitar seu senso prático e a criatividade para superar os problemas de trabalho em dia marcado por acerto com as finanças. **Vida íntima:** seja menos exigente.

TOURO
O seu dia: em momento de reações bruscas e ríspidas no trato pessoal não se deixe dominar por agressividade e intolerância. **Interesses:** com acerto de pendência financeira, a influência para este dia mostra também a possibilidade de nova opção de ganhos no trabalho. **Vida íntima:** valorização.

GÊMEOS
O seu dia: fortes influências indicam um momento de positivas mudanças de regência que afetarão a sua lida social. **Interesses:** beneficiado por um quadro de vantagem material, você vivencia fase de importância para lidar com dinheiro alheio e administração. **Vida íntima:** harmonia com íntimos.

CÂNCER
O seu dia: você terá êxito nos planos se baseados em sua perseverança e em maior firmeza. **Interesses:** beneficiado por ações e posicionamento de pessoa próxima, você terá vantagem em emprego e na busca de novas ocupações. Finanças equilibradas. **Vida íntima:** posicionamento favorável no amor.

LEÃO
O seu dia: bons momentos irão destacar um posicionamento que ampliará a sua postura exigente de coisas e pessoas. **Interesses:** agora podem acontecer fatos que o farão rever suas decisões nas finanças. Faça por onde se motivar na rotina de seu trabalho. **Vida íntima:** tendência ao isolamento.

VIRGEM
O seu dia: hoje, para não se distanciar dos outros, evite que o dominem irritabilidade e intolerância. **Interesses:** momento positivo pela influência de seu senso prático e da preocupação com detalhes de atitude nas relações com pessoa estranha em seu trabalho. **Vida íntima:** desejos atendidos.

LIBRA
O seu dia: procure refazer energia e se prepare para novas atividades com motivações que envolvem ajuda de amigos e colegas. **Interesses:** lucros imprevistos que serão importantes neste momento de conquistas e afirmação profissional. **Vida íntima:** fortes emoções marcarão seu dia com íntimos.

ESCORPIÃO
O seu dia: por influência que o favorecerá com maiores prudência e cuidado serão superados os problemas pessoais. **Interesses:** os fatos o farão agir por impulso e pelas próprias concepções, em comportamento que poderá trazer problemas para os encargos de seu trabalho. **Vida íntima:** mudanças.

SAGITÁRIO
O seu dia: você será hoje beneficiário de fatos novos como resultado de um comportamento mais franco, aberto e objetivo. **Interesses:** favorecimento nos planos ou projetos de caráter financeiro em dia de habilidade e facilidade com seu trabalho. **Vida íntima:** seja mais tolerante com íntimos.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: os aspectos que dominam o mapa de seu signo apontam momento de impressões mais nítidas, intuição e boa capacidade de raciocínio. **Interesses:** mudanças trarão compensações no campo do trabalho em dia neutro para as finanças. **Vida íntima:** sua afirmação se dará por decisões firmes.

AQUÁRIO
O seu dia: sua vivência pessoal o beneficiará no relacionamento com parentes e pessoas próximas. **Interesses:** há para hoje um quadro de muita habilidade para lidar com valores e seus ganhos. **Vida íntima:** sentimentos que aflorarão de forma bem intensa. Seja franco e evite as confidências.

PEIXES
O seu dia: seu comportamento deve moldar positivamente o seu ânimo em momento de definição de idéias e conceitos para o futuro. Amigo poderá lhe trazer bons conselhos. **Interesses:** dia que mostra boa posição nos assuntos relacionados a dinheiro e a forma de ganhá-lo. **Vida íntima:** entendimento.

PALAVRAS CRUZADAS

Imposição a homens e mulheres com mais de 18 anos, em Israel
Unir com pontos de agulha
Tipo de caminhão usado em mudanças
Irlandês, em inglês
Conhecimento complementar à prática
Banda norueguesa de pop rock
Informação do cabeçalho da carta
Principia com o nascimento de Jesus
Moderação no comer
Abrir-se em flor
Condição de Galileu ante a Inquisição
Local do carona, no cavalo (pl.)
Registro das decisões da reunião
Victor Ribas, ex-surfista brasileiro
(?) de vômito, indício de gravidez
Reconhece (um erro)
Brisa amena
Erguida; levantada
(?) Sandler, ator (Cin.)
Localizada
Molécula presente no núcleo das células
Anima (?), festival de animação que ocorre anualmente no Brasil
Estirado
Verão
As intrusas, em filmes de bangue-bangue
Dispositivo de circuitos elétricos
Hábito dos espanhóis após o almoço
Ilha de corais em forma de anel
Claridade noturna que inspira poetas
Vantagens
Vasilha para conservar geleia
Vogais de "maçã"
Ídolo, em inglês
Suposto transporte de extraterrestres
É usado com a grinalda pelas noivas
(?) sísmico: é medido na escala Richter
Objeto de negociação do sequestrador
(?) Moraes, guitarrista e compositor (MPB)
Série de certificados de qualidade
Árvore da África tropical
Soberanos
Olga Benário, militante comunista
Peroba-amarela (bras.)
Rio que atravessa o Cazaquistão
Torta, em inglês
Norma; preceito
Beneficiário do indulto de Natal (Dir.)
Ente noturno da crendice popular

BANCO 3/a-ha — pie. 4/bole — idol — ural. 5/irish. 11/forasteiras.

68

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Anísio Teixeira, o pai da escola pública

O educador, advogado e escritor ~~ANÍSIO~~ Spínola **TEIXEIRA** (1900-1971) é considerado o "pai da **ESCOLA** pública brasileira". Além disso, foi um dos mais importantes defensores do **DIREITO** à educação no país.

Durante sua **INFÂNCIA**, estudou em colégios jesuítas em Salvador, na **BAHIA**. Com a **MUDANÇA** de sua **FAMÍLIA** para o Rio de Janeiro, formou-se em Direito no ano de 1922. Ocupou diversos **CARGOS** ligados à educação em seu **ESTADO** natal, além de ser um dos **CRIADORES**, no Rio de Janeiro, da Universidade do **DISTRITO** Federal, em 1935.

Anísio acreditava que a escola é um **ESPAÇO** de exercício da **DEMOCRACIA** e a principal instituição de um país. Desse modo, ela seria responsável por **GARANTIR** o livre **PENSAR** dos estudantes, a fim de prepará-los para construir a nação do **FUTURO**.

ILUSTRAÇÃO: AMORIM

```
C C E V N T L O M N E S T A D O M Q D A F
M T I A Y R T U H T E D M N T R M T I I A
C Y B L R P E N S A R R T D E U U H S B M
A D M N Y T D O S H I G W C N T T E T B I
Y N D E M O C R A C I A E F S U H S R F L
G E I G E M S I B Y O E L Y M F C H I O I
C M R F F T E I X E I R A U F E L F T S A
I I E G E F S E F S U N R U A Y S S O M O
N L I H U D C S U T L E B A H I A G B D M
F G T S C L O D E I M C C M H E G G L A U
A N O E A B L T S S C R I A D O R E S B D
N C L B R B A M P Y A F A S O T R U A E A
C L H T G L O D A I C G A R A N T I R B N
I F I O O G G I Ç N C I N R G Y G L M I Ç
A D R D S H T C O I S I N A F S O X U W A
```

31

Colaboração: José Carlos Nery

'Força de Mulher' é a estreia da Record nesta segunda-feira

Na noite de hoje, 21h, a Record vai promover a estreia da novela "Força de Mulher", produção turca, uma das coqueluches da teledramaturgia atual, que conta a história de uma viúva com dois filhos. Abandonada pela mãe quando tinha 8 anos, ela perde depois a avó e o pai, dando início a obrigação de lutar por esses e outros desafios que a vida lhe impôs.

Folhetim na veia.

A Band, durante quase toda a década passada, se deu bem com a exibição de vários trabalhos turcos e tentou negociar a aquisição de outros, mas sem chegar a um acordo desejado.

É interessante verificar como, com o decorrer dos tempos, alguns países vieram colocar as suas produções de teledramaturgia, séries e novelas, entre as mais importantes do mundo, distribuídas em diversas plataformas e disputadas entre as principais TVs.

Em se tratando do telespectador, daqui e de fora, essa troca de trabalhos e informações acaba proporcionando a todos um conhecimento maior de diferentes culturas, assim como os modos e costumes de cada uma.

"Força de Mulher" tem a atriz ™zge ™zpirinçci como protagonista.

tvcanal1@uol.com.br

Sem parar

Não seria exagero afirmar que o Prime Video está "esperando a Globo", para só então acelerar os trabalhos da segunda temporada da série "Cangaço Novo".

Aos fatos: Alice Carvalho continua gravando "Renascer", no papel de Joana. Já, Allan Souza Lima, fará participação especial nos primeiros capítulos de "Mania de Você". Ambos vão emendar nessa produção do streaming da Amazon.

JK

Uma das grandes realizações da TV Cultura no último ano, "JK, o Reinventor do Brasil" vai abrir a Mostra de Cinema Brasília Viva, na cidade do Porto, em Portugal, no dia 1º de agosto.

Em formato de longa, a produção idealizada por Fábio Chateaubriand conta a trajetória do ex-presidente Juscelino Kubitschek, do dia em que ele nasce até sua morte trágica e jamais esclarecida.

Divulgação

Ação!

A TNT deu início às gravações da segunda temporada do "Galera FC".

A série, com **Maicon Rodrigues** (na foto ao lado de **Natália Rosa**) como Elton Jr., um jogador de futebol, conta a aventura do craque brasileiro que não aguenta a pressão do futebol e decide parar no auge da carreira. Tramas familiares, amizades verdadeiras, romances proibidos e dificuldades financeiras também fazem parte do roteiro.

Bate-Rebate

Encerrada participação nas filmagens de "A Lista", produzido pelo Núcleo de Filmes dos Estúdios Globo, Sidy Corrêa já tem um próximo compromisso...

... Ele viverá Dr. Protásio, médico da família de Bia (Maísa Silva), em "Garota do Momento"...

... É a próxima novela das seis da Globo.

Vale repicar: Marcelo Tas é o convidado do "Roda Viva", nesta segunda, 22h, na TV Cultura.

O filme "Onda Nova", do Kiko Martins e José Antonio Garcia, produzido em 1983, foi restaurado para o Festival de Locarno deste ano, no espaço dedicado ao resgate de clássicos raros...

... Este filme, quando ficou pronto, chegou a ter a sua exibição proibida pela Censura e só foi liberado muito tempo depois. Carla Camuratti e Cristina Mutarelli são as protagonistas.

Sobre uma definição da Liga Forte para o Brasileiro, a partir do ano que vem: o processo é dos mais complexos....

... Até porque exige valores muito altos. Acredita-se, no entanto, que o resultado final possa sair até quarta-feira. Mas sem cravar.

Rosane Svartman, e a coluna já havia dado esse toque, está mesmo debruçada em um novo projeto para a faixa das 19h da Globo...

... Colecionadora de sucessos, a autora já é chamada de "rainha das sete".

C'est fini

Nos interiores da Globo, dizem, que antes da casa fechar com o experiente Sérgio Marques para apoiar Manuela Dias em "Vale Tudo", houve tentativa de seguir com 3 colaboradores já conhecidos dela.

Por alguma razão, segundo as mesmas fontes, os 3 pularam fora.

TV tudo

Nova temporada

Com passagens por 'Terra e Paixão', "Verdades Secretas 2", "Amor de Mãe" e "Bom Sucesso", todas da Globo, **Felipe Mafra**, agora, se prepara para estrear como Efrata em "Reis A Emboscada".

"É um príncipe que exerce suas funções administrativas no palácio de Israel. Eu contraceno ao lado da rainha Maaca, personagem da atriz Claudia Mauro, e tem sido momentos maravilhosos', detalha o ator.

Divulgação

No Rancho Fundo / Globo - 18h15
Quinota afirma a Artur que ele ainda sente amor por Zélia Noronha. Deodora entende que Ariosto tem sentimentos por Zefa Leonel, e os dois selam um acordo. Zefa Leonel declara seu amor por Seu Tico Leonel, e os dois se beijam. Artur vai atrás de Zélia e Marcelo Gouveia comemora o sucesso de seu plano. Zélia se insinua para Artur, que exige que a moça se afaste dele de Quinota. Marcelo Gouveia finge apoiar Quinota e Artur os observa. Blandina sofre com o trabalho no Rancho Fundo. Quinota pede para conversar com Artur.

Família É Tudo / Globo - 19h15
Vênus contraria Tom, que fica enciumado ao vê-la acolher Léo. Paloma conta para Electra o que viu entre Jéssica e o produtor do espetáculo. Elisa vê oportunidade para se vingar de Lupita com o comercial que vão fazer e pede a ajuda de Renzo, diretor do filme. Maya e Tom ficam cada vez mais próximos. Enéas mostra a foto das ex-madrastas de Vênus para Léo. Vênus e Electra estranham ao ver Catarina na frente da Galeria. Hans tem uma nova ideia para impedir que seus primos cumpram a missão.

A Infância de Romeu e Julieta / SBT - 20h30
Amigos e familiares procuram por Romeu e Julieta, enquanto eles estão detidos com Fausto em um teatro abandonado. Fausto desabafa com Romeu e Julieta. Vera consegue rastrear o celular do Romeu e passa a localização para a polícia. Fausto coloca Romeu e Julieta no carro e foge com eles, sendo perseguido pela polícia. Glaucia reconhece que desprezava Fred e pede uma nova chance para o marido.

Renascer / Globo - 21h15
Norberto aconselha Mariana a aceitar a proposta de José Inocêncio para o divórcio. Dona Patroa pede ajuda a Kika para conseguir seus direitos como ex-mulher de Egídio. Augusto avisa a Buba que Humberto recebeu alta. Meire comunica a Buba que ela e o marido aceitarão a ajuda financeira da filha. Buba convida Décio para ser padrinho de seu casamento. Norberto aceita a proposta de Bento de disponibilizar espaço na venda para comercializar seu cacau. Eliana fica chocada ao constatar que o cacau roubado das terras de Venâncio não está mais no galpão.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Maria

A ficção "Maria", de Iberê Carvalho, chega ao Canal Brasil nesta segunda (29), às 20h (horário de Brasília). O longa retrata a história de Maria (Dhi Ribeiro), segurança de um edifício público de Brasília que sonhava em ser cantora quando mais nova e luta para que a filha consiga estrear nos palcos.

Divulgação

Motel Destino

O novo filme do diretor Karim Aïnouz ("A Vida Invisível"), "Motel Destino", ganhou trailer oficial. Depois da première mundial na competição oficial de Cannes, em maio deste ano, o cineasta vai presentear a sua cidade natal de Fortaleza com a primeira exibição nacional do longa-metragem. A estreia acontece em 22 de agosto.

Blur ao vivo

Chega "Live at Wembley Stadium", o novo álbum ao vivo que captura os históricos shows de julho de 2023, onde o Blur apresentou suas icônicas e amadas canções para 150 mil fãs. O projeto já está disponível nas plataformas digitais, via Parlophone, com distribuição nacional da Warner Music Brasil.

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
10h30 - Vilanesco
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - O Mundo de Greg
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
14h30 - Tiny Toons -Looniversidade
15h00 - Hotel Transilvânia 2
16h30 - Clarêncio, o Otimista
16h45 - Lamput
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Os Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Homem Chorão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Cine Cartoon

TNT
05h00 - Matrix
06h54 - The Matrix Reloaded
09h23 - Matrix Revolutions
11h32 - Um Maluco no Pedaço
13h11 - Todo Mundo Odeia o Chris
14h26 - Constantine
16h35 - John Wick - De Volta ao Jogo
18h21 - Coringa
20h30 - Cada um Tem a Gêmea que Merece
22h07 - Todo Mundo Odeia o Chris
23h22 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h48 - Two and a Half Men
07h26 - Superman & Lois
08h14 - Supernatural
09h51 - Young Sheldon
10h14 - The Big Bang Theory
12h31 - Friends
14h08 - Two and a Half Men
15h45 - Supernatural
16h35 - Jogos Vorazes - Em Chamas
19h10 - The Big Bang Theory
21h30 - Two and a Half Men
23h08 - Friends

FX
06h00 - Papa Francisco - Um Homem de Palavra
07h40 - Atirador
09h50 - Eu Sei o que Vocês Fizeram no Verão Passado
11h40 - Ilha do Medo
13h55 - Velozes e Furiosos 4
15h40 - Motoqueiro Fantasma
17h30 - Sai de Baixo - O Filme
19h00 - Até que a Sorte nos Separe 2
21h00 - Medo e Delírio em Las Vegas
23h00 - Colombiana - Em Busca de Vingança

BANDSPORTS
06h00 - Campeonato Carioca de Futebol - Série A2
08h00 - Fórmula 1
10h00 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Nascar Cup Series
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - BandSports News
19h00 - Baita Amigos
21h00 - Tour da Bola
21h30 - Depois do Jogo
22h30 - Oléé S.A.
23h00 - Fórmula 1

Grand-finale do cangaço

'Revoada' chega aos cinemas em agosto

Divulgação

Da Assessoria

A madrugada de 1938, na qual Lampião é morto em emboscada, deixa os remanescentes do bando revoltados. Cheios de fúria, eles decidem partir para uma vingança alucinada. Chefiados por Lua Nova e sua companheira Jurema, o grupo leva muito ouro, pedras preciosas e dinheiro. A riqueza encoraja a reação, mas uma volante policial parte em perseguição implacável.

Este é o mote de "Revoada", longa de José Umberto Dias ("O Anjo Negro", de 1972), que entra em cartaz no dia 15 de agosto de 2024 em todo o Brasil. O filme, que traz no elenco Jackson Costa, Annalu Tavares, Nelito Reis e Aldri Anunciação, recebeu os troféus Cacto de Ouro nas categorias melhor atriz (Annalu), figurino (Zuarte Júnior) e maquiagem (Wilson D'Argolo) no 10º Encontro Nacional de Cinema e Vídeo dos Sertões em Floriano (PI).

Ao abordar a reação desesperada e vingativa de integrantes do bando de cangaceiros em reação à morte do líder Lampião, o filme promove uma espécie de grand-finale do cangaço. Ao mesmo tempo, permite o resgate da cinematografia nacional que se debruçou sobre o tema e que passou a ser identificado pelo termo "Nordestern", numa analogia com o western (ou faroeste) norte-americano.

Para o diretor e roteirista José Umberto, "o cangaceiro Lampião está para o Brasil como o samurai Musashi se manifesta para o Japão, o cowboy Billy the Kid para os EUA, o perito em artes marciais Wu Sun para a velha China e as aventuras de capa-espada do salteador Robin Hood para a Grã-Bretanha".

Mesmo sob o espírito universal do banditismo, o diretor considera que "a diversidade cultural inspira a singularidade de cada povo, a nos fazer constatar o quanto, ao longo do tempo, podemos ver perfilada toda uma linhagem de guerreiros universais que compõem o arquétipo do bandoleirismo de vendeta a atravessar o imaginário oblíquo da humanidade". Mas é certo o quanto, enfatiza o cineasta, "o fenômeno do bandido primitivo ganhou todo um corolário próprio na zona rural do Nordeste do Brasil".

Após a morte de Lampião, remanescentes do bando revoltados buscam vingança

PASSADO E PRESENTE

Paralelamente, o cangaceiro do início do século 20 se constituía no jovem camponês nordestino cooptado por uma espécie de vanguarda da violência no Brasil. Esse paralelo histórico funciona como se olhássemos para o tempo pelo retrovisor e enxergássemos a realidade na sua reprodução. "As coisas se transformam, mas a essência insiste na permanência. Como se uma casca grossa insistisse em se conservar, em se reatualizar", avalia José Umberto.

"O cangaço seduzia, então, a juventude nordestina. Essa rapaziada dividida entre a enxada e o fuzil: ou ia ser camponês ou polícia. Assim se traduzia a nossa esquizofrenia social no sertão", resume o diretor. "O filme 'Revoada' assume esse enfoque cujo núcleo é o jovem de uma região sob vários aspectos inóspita, desejoso de viver, de ter sob seu controle a seiva da vida e que opta pela rebelião existencial, por um estilo de liberdade a todo custo', conclui.

O projeto de distribuição de 'Revoada' foi contemplado nos Editais da Paulo Gustavo Bahia e tem apoio financeiro do Governo do Estado da Bahia, através da Secretaria de Cultura, via Lei Paulo Gustavo, direcionada pelo Ministério da Cultura e Governo Federal. A produção do filme teve apoio financeiro do Fundo de Cultura da Bahia.

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral
14h30 - Apocalipse
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h45 - Repórter Record Investigação
22h45 - Chicago Fire - Heróis Contra o Fogo
23h30 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Entre Linhas

TV PANTANAL
07h30 - Programa Pago
08h00 - Você na TV
09h00 - Vou te Contar
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Programa Pago
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Na Grelha com Netão
23h45 - Leitura Dinâmica

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Mundo Record News
12h25 - Hora News
12h53 - Jornal da Record - 24h
12h55 - Conexão Record News
13h43 - Jornal da Record - 24h
13h45 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Startups
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Balanço Geral

GLOBO
05h30 - Bom Dia MT
06h30 - Olimpíadas de Paris 2024
09h35 - Mais Você
10h45 - Olimpíadas de Paris 2024
12h00 - MT1
13h00 - Jornal Hoje
13h45 - Olimpíadas de Paris 2024
16h30 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Central Olímpica
21h50 - Tela Quente - Logan
23h40 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h15 - Quando me Apaixono
14h00 - Teresa
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - As Aventuras de Poliana
21h00 - Programa do Ratinho
22h30 - Arena SBT
23h45 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência

Alta Temporada

- No último sábado Sinop esteve em festa com comida de primeira qualidade, de gente bonita, animada. Denise Bonjolo abriu o Pininoteca do Chalé, o primeiro empreendimento criado pela família há 40 anos atrás, que hoje recebe uma nova estrutura, uma nova decoração e um ambiente extremamente italiano com sabores, música e as delícias que aquele país tem.
- Aniversariante ilustre da semana passada, a senhora Anna Edir Bumlai comemorou ao lado da família seus 82 anos de vida. Parabéns!
- Zilda Castanho está ultimando os preparativos de mais uma edição do festival do chocolate que ocorre em breve e já sucesso.
- A Casa de Cultura Silva Freire realiza, nos próximos dias 30 e 31 de julho, o curso Wanda Marchetti O Verbo em Versos, sobre a arte de declamar. Conduzido pela atriz Lúcia Palma, os encontros acontecem na sede da Casa Silva Freire. Imperdível.
- Quem brindou idade nova no último dia 20 foi a querida primeira-dama de Chapada dos Guimarães, Hélia Melo. Parabéns da coluna, dos amigos e da família.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

Acervo

Celina Bumlai com a mãe Anna Edir

Mais medalhas

Conquistar uma medalha nas Olimpíadas é um dos pontos mais altos que um atleta pode alcançar. E algumas pessoas são tão talentosas e esforçadas que conseguem esse feito não só uma, como várias vezes. Ainda mais surpreendente do que isso, é o fato de que uma única atleta conquistou 18 medalhas! Larisa Latynina, a mulher mais premiada da história dos Jogos Olímpicos.

Economia

O índice de Confiança do Consumidor (ICC) cresceu 1,8 ponto em julho, a 92,9 pontos, na série com ajuste sazonal, informou nesta quinta-feira, 25, a Fundação Getulio Vargas (FGV). Com o resultado, a média móvel trimestral do índice subiu 0,1 ponto. Entre os componentes do ICC, o índice de Situação Atual (ISA) ficou estável em 81,6 pontos, enquanto o índice de Expectativas (IE) subiu 3,0 pontos, a 101,1 pontos.

Marcela Nardez ao lado do pai José Carlos Castro Branco

Acervo

Acervo pessoal

Aninha Novis Neves com os filhos Conrado, Ana Flávia e Fernanda, família linda, de gente produtiva e importante na sociedade

Fora das redes

A influenciadora e coach Maíra Cardi disse que não mostrará mais a filha Sophia, fruto de seu relacionamento com Arthur Aguiar, em suas redes sociais. A decisão veio após a menina ser infectada por uma bactéria na língua, o que fez a coach repensar sobre a proteção da privacidade dela.

Nova temporada

A 2ª temporada de Percy Jackson e os Olimpianos está com uma novidade especial. Foi anunciado que Daniel Diemer integra o elenco dos próximos episódios como Tyson, o ciclope já conhecido e querido pelos fãs dos livros de Rick Riordan .

Acervo

Marcelo Franchello no destaque de hoje

ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE

ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ

Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !

Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta com ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE

Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116575

FURTO

O Quadro abaixo "**Procissão de Corpus Christi de 1925**", foi furtado da Galeria de Heleninha Botelho de Campos Coelho. Gratifica bem a quem der informações que levem a sua recuperação. Tratar com Carly pelo telefone: **(65) 98419-2184**.

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL

Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA

Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA

Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA

Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA

Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE

VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!

Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO

Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117607

ClassiFÁCIL
OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR
A GAZETA
Cuiabá, Segunda-feira, 29 de Julho de 2024

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA
Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suíte 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno elétrico, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (quintal) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116572

ZONA OESTE
GOIABEIRAS

APARTAMENTO ED. AMETHYST
Mendindo 146 m2, cont. 3 quartos sendo 1 suíte, cozinha, salão de festa, piscina, 1 vaga de garagem, bairro Goiabeiras. Valor R$ 2.800 (inclusive condomínio + IPTU). Tratar com Proprietário 65 98419-2184 ou GFB Imob. 65 98117-9903.
VEJA NA WEB 1117578

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 98283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, quintal amplo com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.
VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J17110 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara a 800 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116573

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha com ilha e caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando pela porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam um excelente sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT

Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE

Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE

Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitinets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITINT COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

OPORTUNIDADE SINOP-MT

Vendo loja no segmento de Instalações Comerciais, estabelecida há 14 anos, na próspera cidade de Sinop. Clientela formada, ótimo faturamento, ponto - Contato (65) 99236-4144.

VEJA NA WEB 1117512

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG

65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA

Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL

Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL

Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116351

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA

Sala comercial no Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40m², toda mobiliada.

R$ 380.000,00

Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA

Sala comercial no Edifício SB Tower, medindo 60,5m².

R$ 850.000,00

Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116558

ALUGA SE PARA FINS COMERCIAIS
Casa na Rua Diogo D. ferreira, 578, Bairro bandeirantes, medindo 150mts2, estacionamento para 3 veiculos. Valor R$ 3.800. Tratar com Proprietario 65 98419-2184

VEJA NA WEB 1117577

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.

VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116426

TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.

VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116348

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 - 360 mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 **Kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Aceito carro ou imóvel no negócio.

Interessados (65) 98401-0748

VENDE-SE ÁREA

Localizada no bairro Pascal Ramos/São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo **14.000m².** Documentação 100%.

R$ 3.500.000,00

Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL

Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.

R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE SE TERRENO ATRAS DA HAVAN - COXIPO
Terreno medindo 12x30, Escriturado, bem localizado, no Bairro São José. Interessados (65) 99647-0421
VEJA NA WEB 1117566

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Posssui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo a combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito propostas - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Licimento 2024 pago, R$ 59.990 - Bororo Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororo, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, air quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.900 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 96.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320i SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.900 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.900 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto pra o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

HONDA

BIZ 125
20/20, branca, documentação 2024 pago, R$ 15.500 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

ÔNIBUS

VENDA DO MOTORHOME
98/99, montagem 2002, segundo dono, Iveco, rodagem dupla, combustível diesel. Valor R$ 150 mil. Com somente 160 mil km, 2 climatizadores, 1 ar condicionado, 1 conversor, 1 inversor, 4 sapatas hidráulicas, 1 sinete que pode virar uma cama, 1 antena para tv importada, 1 chuveiro com água quente e fria, uma pia embutida, 1 vaso sanitário com pedal, 1 pia embutida externa com fogão, 1 painel de controle d'água das caixas (de dejetos, servida e potável), 1 aparelho de aquecer água, 1 guarda roupa vertical, 1 tulha, 1 cama de casal, 1 toldo, 1 sirene com vários tonalidades de sons, ar condicionado na cabine, tudo no para-choque traseiro para receber um suporte para moto - (65) 99981-9091, 3026-4399, 3686-2199.

VEJA NA WEB 1117556

DIVERSOS

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

DETETIVE ARAPONGA - (QUEM AMA CUIDA)
Casos conjugal, comercial e criminal. Não seja o último a saber. Tradição e tecnologia - (65) 99617-6717, 99965-0077 Wanderley - Sigilo absoluto - Detetive Particular.

VEJA NA WEB 1117498

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

LEILÃO DE VEÍCULOS DO GRUPO BRADESCO S/A – NOVA ROTA DO OESTE – CONSTRUTORA EPIMAQ

DATA: 30/07/2024 (TERÇA FEIRA) INICIO ÀS 08:00 HS – EDITAL Nº 391/2024

LOCAL: **AJ LEILÕESMT** - AV. AYCAR SADDI Nº 555 BAIRRO SÃO FRANCISCO - CUIABÁ MT (UF) MT – PÁTIO CUIABÁ (UF) MT.

BANCO GRUPO BRADESCO: VEÍCULOS DIVERSOS (CAMINHÃO, CARROS, MOTOS): (MT E MS): FORD ECOSPORT FSL1.6FLEX 2010 (623176), CHEV ONIX PLUS 10MT LT1 2022 (212383), SR RANDON TRIEL SGR 02ED 2022 (000528), VW GOL 1.0 2009 (090078), RENAULT DUSTER 20 D 4X2A 2018 (542639), GENERAL MOTORS CHEV CRUZE LTZ HB AT 2012 (177860), VW 24.280 CRM 6X2 2018 (925793), NISSAN VERSA ADVNC CVT 2020 (803996), VW GOL 1.0 GIV 2010 (035950), RENAULT OROCH EXP 16 SCE 2016 (666346), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2020 (V22722), FIAT UNO ATTRACTIVE 1.0 2020 (905455), TOYOTA COROLLA XEI-20FLEX 2014 (214534), GENERAL MOTORS S10 LTZ DD2A 2015 (427103), MITSUBISHI L200 TRITON SPORT HPE-S 2.4 CD DIES. AUT 2022(N61082), VW AMAROK CS 4X4 S 2013(005854), GM ASTRA SEDAN ELEGANCE 2005(108856), VW GOL 1.0 2011(019558), VW SAVEIRO 1.6 CE TROOP. 2012(025604), GENERAL MOTORS CELTA 1.0L LT 2012(381748), FORD FIESTA SD 1.6LSEA 2013(188383), FORD FUSION 2008(158265), VW GOL 1.0 GIV 2011(047166), VW GOL CL MC 2015(190313), SR GUERRA AG GR 2011(103720), TOYOTA ETIOS SD PLATINUM 2015(080255), FIAT PALIO ATTRACTIV 1.0 2013(143996), CHEV ONIX PLUS 10TMT LTZ 2020(149508), VW NOVO GOL TL MBV 2018(158861), VW VIRTUS HL AD 2018(522175), FORD KA SE PLUS 1.0 HA C 2020(088928), FIAT DOBLO CARGO 1.4 2014(039742), SR RANDON SR BA 2013(365480), HYUNDAI HB20 1.0M UNIQUE 2019(014387), FIAT PALIO ATTRACTIV 1.0 2013(133910), HONDA CG 160 START 2022(079118), FORD ECOSPORT XLT1.6FLEX 2010(595289), FIAT PALIO ATTRACTIV 1.4 2012(059695), JEEP RENEGADE SPORT AT 2015(006021), GM S10 COLINA S 2007(420340), FORD KA SE 1.0 HA 2014(140561), FIAT MOBI LIKE 2022(809433), VW GOL 1.0L MC4 2019(132622).

VEÍCULOS SINISTRADOS (SEGURADORA MS E MT): FORD FIESTA 1.6F TRAIL 5 2008 (295877), RENAULT CLIO CAM 10H3P 2011 (721540), HONDA BIZ 125 ES 2008 (104430), GM - CHEVROLET CORSA SEDAN PREMIUM 2008 (298646), Volkswagen POLO MCA 2021 (044452), GM - CHEVROLET S10 LTZ DD4A 2022 (417994), NISSAN MARCH 10S 2018 (104625), HYUNDAI TUCSON GLSB 2011 (037417), TOYOTA YARIS HA XLS15CNT 2020 (098269), GM - CHEVROLET TRAILBLAZER LTZ D4A 2019 (443929), BMW G310 R 2019 (864335), TOYOTA COROLLA XEI 20 2022 (118636), GM - CHEVROLET CORSA WIND 2000 (180948), DISTRIBUIDOR EM GERAL DE ACOPLE MARCA PICCIN MODELO 12000DHBI 2022(190040), LAND ROVER DISC D300 LE 2023(476480), FORD RANGER XLS CS2 25 2014(246166), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2021(656708), TOYOTA HILUX CDSRVA4FD 2019(079406), REBOQUES ESTRADA BSC RTD 2E 2022(001305), VW AMAROK CD 4X4 TREND 2015(030235), JEEP COMPASS LIMITED TF 2021(L00431), TOYOTA ETIOS HB X 13L MT 2017(099744), FIAT FIORINO HD WK E 2018(102181), PEUGEOT 206 SW16 ESCA FX 2008(063567), FIAT PALIO FIRE FLEX 2006(858401), VOLVO FH 540 6X4T 2020(881829), TOYOTA HILUX CDSRVA2GF 2017(102352), TOYOTA HILUX SWDMDA4MD 2023(350050), VOLVO VM 330 8X2R 2017(159833), HONDA CG 125 FAN KS 2011(715892), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2022(706128), LAND ROVER DISC SPT SD4 HSE 7L 2016(619513), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2016(580860), FIAT ARGO DRIVE 1.0 2023(M90141), HONDA CG 160 FAN 2022(215666), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2021(W39959), TOYOTA ETIOS SD X 2015(087441), FORD FOCUS TI AT 2.0SB 2015(327206), TOYOTA HILUX CDSRVA4FD 2016(575884), TOYOTA HILUX CD4X4 SRV 2014(571334), SCANIA G 420 A4X2 2010(664362), VW SAVEIRO 1.6 2006(066989), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2022(X10630), DODGE RAM 2500 RC 2008(209766), NOMA SRTT2E BTT 202(001868).

NOVA ROTA DO OESTE: MATERIAL FRESADO, MB ACTROS 4844K 8X4 2014(839771).

CONSTRUTORA EPIMAQ: HUSTER EMPILHADEIRA H50 GLP 1990(NR6315), HUSTER EMPILHADEIRA H50 FT GLP 2008(NR3753).

CONDIÇÕES EXCLUSIVAS DE VENDA PARA BENS DO GRUPO BRADESCO:

Os bens estão em nome do Banco Bradesco S/A ou de suas coligadas, e serão vendidos sem testes e/ou garantias e sem pendências de débitos, exceto da multa de averbação anterior ao leilão com a seguinte descrição "DEIXAR DE EFETUAR O REGISTRO DO VEÍCULO EM 30 DIAS", que se houver, será por conta do arrematante. **IPVA e LICENCIAMENTO SEGURO OBRIGATÓRIO 2024 DE ACORDO COM EDITAL.** Débitos anteriores à data de leilão (com exceção da multa de averbação acima descrita) serão integralmente reembolsados pelo Comitente Vendedor. O documento de transferência será entregue no prazo máximo de 30 dias corridos após o leilão e o arrematante deverá transferir o veículo no prazo máximo de 30 dias após o preenchimento do CRV. Para arremates de veículos de passeio, de valor igual ou superior a R$ 100.000,00 o arrematante deverá providenciar o preenchimento do formulário COAF. Resolução n° 25 de 16/01/2013 do COAF: As instituições que comercializam bens móveis devem manter em arquivo os dados dos arrematantes (pessoa física ou jurídica), sendo que no caso de pessoa jurídica devem constar os dados dos sócios e/ou procuradores. Assim, ficam cientes os arrematantes que deverão fornecer estes dados no ato da compra para concretização da mesma (Lei Federal).

- LEILOEIRO OFICIAL E RURAL: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA FILHO - JUCEMAT 05 E FAMATO 035.
VISITAÇÃO DOS VEÍCULOS NO PÁTIO DA AJ LEILÕES CUIABÁ (UF) MTE CAMPO GRANDE (UF) MS -NOS DIAS:
DE 26/07/2024 e 29/07/2024 (VISITAÇÃO SUJEITA A LIBERAÇÃO DE LEI MUNICIPAL E DATA SUJEITA A ALTERAÇÃO) NOS HORÁRIOS DE 07:30 ÀS 11:30 E DAS 13:30 ÀS 17:00 HS.
EDITAL COMPLETO DE CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS, CONDIÇÕES DE VENDA E FOTOS DOS VEÍCULOS
ACESSE OS NOSSOS SITES: www.ajleiloes.com.br
CADASTRO LEILÃO ONLINE SITE: ajleiloes.bomvalor.com.br
INFORMAÇÕES FONE: (65) 3665-7000 / 3665-6565 / (67) 3326-5001/ 3326-4094

MATERIAL LEGAL

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 28/2024
CIA 0036502-18.2024.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Agente de Contratação designado conforme art. 1º da Portaria nº 744/2023, publicada no DJE-MT nº. 11.481, disponibilizado em 14/06/2023, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do Pregão Eletrônico n. 28/2024 – CIA 0036502-18.2024.8.11.0000, no dia **14 de agosto de 2024**, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, no site do Governo Federal **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Objeto: "Registro de Preços para eventual contratação de empresa que, sob demanda, prestará serviços de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como adequações e adaptações de imóveis, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, com o maior desconto a ser aplicado em planilhas de serviços e insumos, constantes da TABELA SINAPI VIGENTE à época da apresentação da proposta."

Os interessados no Edital poderão adquiri-lo no site: **www.tjmt.jus.br/licitacao**
Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: **valdinei.tadaieski@tjmt.jus.br**

Cuiabá, 26 de julho de 2024.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitação

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 31/2024
CIA 0001353-58.2024.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Agente de Contratação designado conforme art. 1º da Portaria nº 744/2023, publicada no DJE-MT nº. 11.481, disponibilizado em 14/06/2023, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do Pregão Eletrônico n. 31/2024 – CIA 0001353-58.2024.8.11.0000, no dia **14 de agosto de 2024**, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, no site do Governo Federal **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Objeto: "Contratação de empresa para FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE GRAVAÇÃO DE ÁUDIO E VÍDEO, COM INSTALAÇÃO em sala de Audiência Comum e Sala de Depoimento sem dano, com CAPACITAÇÃO, TREINAMENTO e SERVIÇO DE SUPORTE TÉCNICO REMOTO e GARANTIA durante a vigência do contrato".

Os interessados no Edital poderão adquiri-lo no site: **www.tjmt.jus.br/licitacao**
Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: **etelvino.neto@tjmt.jus.br**

Cuiabá, 25 de julho de 2024.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitação

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ - DESEMBARGADOR JOSÉ VIDAL 1ª Vara Cível da Capital

EDITAL

Processo: 1025534-80.2024.8.11.0041 - **Espécie:** RECUPERAÇÃO JUDICIAL (129)
Polo ativo: PEDRO NICOLAO KACZAM - **Pessoas a serem intimadas:** CREDORES/INTERESSADOS
Finalidade: Proceder à intimação dos credores e interessados acerca do deferimento do processamento da recuperação judicial da empresa PEDRO NICOLAO KACZAM, bem assim conferir publicidade à relação nominal de credores apresentada pela recuperada. **Relação de credores**: CLASSE IV - ME/EPP: FIOROTTI KRAJEWSKI E KRAJEWSKI ME SABOR E PROSA RS 22.500,00; LEANDRO MUSSI ME RS 4.005.797,14. CLASSE III QUIROGRAFÁRIOS: ABEL SGUAREZI RS 3.000.000,00; ALVARO ADRIANO BOSCO RS 42.000,00; CARLOS ALBERTO SIMON R$ 15.564.760,50; CLAUDIR PHAIM FERREIRA RS 60.000,00; HAROLDO QUARESMA CASTRO R$ 3.317.727,37; MARCIANO PAZINATO R$ 620.129,00; TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS X AS R$ 8.800.000,00; VALDIR MIQUELIN R$ 400.579,71; VANDERLEY DANIEL SEBBEN FILHO R$ 1.671.600,00. CLASSE I - TRABALHISTA - OSMAR LIMANSKI RS 1.343,01. **Decisão na** íntegra id**. 161347996:** (...) "DA PARTE DISPOSITIVA Diante do exposto, com base no disposto no artigo 52, da Lei N.°11.101/2005, DEFIRO O PROCESSAMENTO DA PRESENTE RECUPERAÇÃO JUDICIAL, ajuizada por PEDRO NICOLÃO KACZAM que deverão apresentar o PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL, observando se as exigências contidas nos artigos 53 e seguintes da lei de regência, sob pena de convolação em falência. Em consequência, com fundamento no disposto no artigo 52, da Lei N.° 11.101/2005, determino: Primeiramente, DETERMINO A RETIFICAÇÃO nos registros e na autuação do feito para o fim de incluir na qualificação do devedor o número do CNPJ indicado no id. 159367939. CONSIGNO que tal retificação deverá ser realizada também junto ao sistema PJE. 2 Nomeio como Administradora Judicial a empresa M A LORGA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA (CNPJ 41.982.122/0001- 08), situada na Rua Presidente Wenceslau Braz, n° 202, Bairro Quilombo, CEP 78043-508. Cuiabá (MT), tel: (65) 3054-5040, que deverá ser intimada pessoalmente, na pessoa de seu representante legal, MARCO ANTÔNIO LORGA (CPF: 461.273.801-20), e-mail: marco@mlorga.adv.br, website: www.mlorga.adv.br, a ser intimado por e-mail e por telefone, mediante, certidão nos autos, na pessoa de seu representante legal, para, aceitando o encargo que lhe foi atribuído, em 48 (quarenta e oito) horas, assinar o termo de compromisso de bem e fielmente desempenhar cargo assumir todas as responsabilidade a ele inerentes (artigo 33, da Lei n.° 11.101/2005). 2.1- DETERMINO que a Secretaria do Juízo, no mesmo ato de intimação por e-mail, encaminhe o termo de compromisso para marco@mlorga.adv.br, que deverá ser assinado e devolvido, também por correspondência eletrônica ao e mail da Secretaria cba.lcivel@tjmt.jus.br. 2.2 Com fundamento no art. 24, da LRF, "observados a capacidade de pagamento do devedor, o grau de complexidade do trabalho e valores praticados no mercado para o desempenho de atividades semelhantes", fixo a remuneração da Administração Judicial em R$ 562.596,55 (quinhentos e sessenta e dois mil, quinhentos e noventa seis reais e cinquenta e cinco centavos) que corresponde a 1,5% do valor total dos créditos arrolados (R$ 37.506.436,73), observado o limite imposto pelo §1°, do artigo 24, da lei de regência, 2.3 - Ressalto que a importância ora arbitrada, deverá ser paga diretamente à Administração Judicial, mediante conta corrente de titularidade da mesma a ser informada à Recuperada, em 30 parcelas mensais de R$ 18.753,22, levando-se em conta o prazo médio previsto para o encerramento de uma Recuperação Judicial; sem que o Sr. Administrador Judicial se exima da prestação de contas e relatório circunstanciado previsto no art. 63, I, da Lei n.° 11.101/05, sob pena de importar em desídia. 2.5 Consigno que nas correspondências a serem enviadas aos credores pela administração judicial, deverá ser solicitada a indicação dos dados bancários dos credores, para recebimento dos valores assumidos no plano de recuperação judicial a ser eventualmente aprovado e homologado, evitando-se, assim, a realização de pagamentos por intermédio de depósitos judiciais. Declaro Suspensas, pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias (art. 6°, § 4), as execuções promovidas contra os Recuperados, bem com os cursos dos respectivos prazos prescricionais, permanecendo os respectivos autos, todavia, no Juízo onde se processam (art. 6°, § 1°, 2° e 3); cabendo aos devedores a comunicação da referida suspensão aos Juízos competentes. 3.1- A referida suspensão, não se aplica aos créditos referidos nos §§ 3° e 4° do art. 49, da Lei 11.101/05, admitida, todavia, a competência do juízo da recuperação judicial para determinar a suspensão dos atos de constrição que recaiam sobre bens de capital essenciais à manutenção da atividade empresarial durante o prazo de suspensão, a qual será implementada mediante a cooperação jurisdicional, na forma do art. 69 do CPC, observado o disposto no art. 805 do referido Código. (LRF - art. 6, §7°-A). Determino que o Recuperando apresente diretamente à Administração Judicial, enquanto perdurar recuperação judicial, contas demonstrativas mensais, até o dia 20 do mês seguinte, sob pena de destituição de seus administradores (LRF art. 52, IV), devendo ainda, entregar à Administração Judicial todos os documentos por ela solicitados, assim como comprovantes de recolhimento de tributos e encargos sociais e demais verbas trabalhistas. Também deverá utilizar a expressão "Em Recuperação Judicial" em todos os documentos que for signatária (LRF - art. 69, caput). Comunique-se ao Registro Público de Empresas e à Secretaria Especial da Receita Federal a anotação da recuperação judicial nos registros correspondentes (LRF - Art. 69, § único, com redação dada pela Lei n.° 14.112/2020). 6- A Administração Judicial deverá manter endereço eletrônico na internet, com informações atualizadas sobre o processo, com a opção de consulta às peças principais (LRF - art. 22, II, "k") devendo ainda manter endereço eletrônico específico para o recebimento de pedidos de habilitações ou a apresentação de divergências, ambos em âmbito administrativo, com modelos que poderão ser utilizados pelos credores. 6.1- Deverá ainda o Administrador Judicial providenciar, no prazo máximo de 15 (quinze) dias, as respostas aos ofícios e às solicitações enviadas por outros juízos e órgãos públicos, sem necessidade de prévia deliberação do juízo (art. 22, II, "m" incluído pela Lei 14.112/2020). 6.2 Para elaboração dos Relatórios Mensais de Atividade, a Administração Judicial deverá adotar como padrão o modelo constante do anexo da Recomendação n.º 72, de 19/08/2020, do CNJ (art. 2°, caput), possuindo, contudo, total liberdade de inserir no RMA outras informações que jugar necessárias. O referido relatório deverá ser também disponibilizado pela administradora judicial em seu website. 6.3- Deverá a Administração Judicial encaminhar mensalmente ao e-mail cba.ajrma.rjf@tjmt.jus.br, até todo dia 10, um "Relatório de Andamentos Processuais" da Recuperação Judicial, informando ao Juízo as recentes petições protocoladas (indicando os respectivos Id's), e o que se encontra pendente de apreciação (CNJ Recomendação 72/2020 art. 3°), sob pena de substituição. No mesmo período, deverá apresentar um "Relatório de Andamentos Processuais" de todos os incidentes processuais correlatos à Recuperação Judicial (CNJ Recomendação 72/2020 art. 4°). 7 Expeça-se o EDITAL, nos termos do art. 52, §1°, da Lei 11.101/05, com prazo de 15 dias para habilitações ou divergências que deverão ser apresentadas diretamente à Administração Judicial (art. 7°, §1), por meio de endereço eletrônico a ser criado especificamente para esse fim, e que deverá constar do edital. 7.1 - Deverá o Recuperando ser intimado para, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, encaminhar para o e-mail da Secretaria do Juízo (cba.Iciveledital@tjmt.jus.br.), a relação de credores, nos termos do artigo 41 da Lei n. 11.101/05, em meio eletrônico (formato word), sob pena de revogação da presente decisão, viabilizando a complementação da minuta com os termos desta decisão. 7.2- Em seguida, deverá o devedor comprovar, no prazo de 05 (cinco) dias, a publicação do referido Edital no Diário Oficial Eletrônico, devendo ainda ser divulgado no endereço eletrônico a ser criado pelo Administrador Judicial, também sob pena de revogação. 8 - Encerrada a fase administrativa de verificação de crédito, a Administração Judicial deverá apresentar "Relatório da Fase Administrativa" (art. 1°, da Recomendação n.° 72 do CNJ), contendo o resumo das análises feitas para confecção do edital com a relação de credores, além das informações mencionadas no art. 1°, § 2° e incisos da referida Recomendação. O referido relatório deverá ser protocolado nos autos principais da recuperação judicial e divulgado no site eletrônico da Administração Judicial. 8.1 Como padrão para apresentação do "Relatório da Fase Administrativa", do "Relatório Mensal de Atividades", do "Relatório de Andamentos Processuais" e do "Relatório dos Incidentes Processuais", determinando nesta decisão, deverá a Administração Judicial utilizar os modelos constantes dos Anexos I, II, III e IV, da Recomendação n.° 72/2020, do CNJ, em arquivo eletrônico com formato de planilha xls, ods ou similar, ou de outra ferramenta visualmente fácil de ser interpretada (artigo 5°). 9 - Apresentado o Plano de Recuperação Judicial, no prazo improrrogável de 60 (sessenta) dias, contados da publicação desta decisão, bem como a relação de credores da Administração Judicial (LRF - art. 7°, §2°) VOLTEM-ME OS AUTOS CONCLUSOS. 10 - DETERMINO A INTIMAÇÃO ELETRÔNICA do Ministério Público e das Fazendas Públicas Federal e de todos os Estado, Distrito Federal e Municípios em que devedor tiver estabelecimento, a fim de que tomem conhecimento da recuperação judicial e informem eventuais créditos perante o devedor, para divulgação aos demais interessados (LRF art. 52, V). 11 DETERMINO a dispensa da apresentação de certidões negativas para que o devedor exerça suas atividades, observado o disposto no § 3°, do art. 195, da Constituição Federal e no artigo 69, da n.° 11.101/2005 (LRF - art. 52, II). 12 - Oficie-se, outrossim, à Junta Comercial do Estado de Mato Grosso e à Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, para que proceda às anotações nos registros competentes fim de que conste a denominação "Em Recuperação Judicial" (LRF art. 69, § único). 13 - Determino que seja expedido ofício ao Sr. Gestor Judiciário, para que o mesmo providencie a intimação de todas que venham a ser proferidas no presente feito, em razão dos curtos prazos estabelecidos pela Lei N.° 11.101/2005. ATENDA ainda com prontidão, os pedidos de cadastramento das partes, conforme requerido nos autos, desde que estejam regularmente representados. 14 - Pelas razões acima expostas. DECLARO como essenciais os móveis rurais de matrícula 2.066, 2.067, 7.032, 7.033 e 7.034, todos do 1° Serviço Registral de Nova Mutum/MT, ficando vedada, pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, o arresto, penhora, sequestro, busca e apreensão e constrição judicial ou extrajudicial sobre os mesmos. 16- Finalmente, DETERMINO que seja retirado o sigilo de todo o processo, a exceção dos documentos pessoais dos requerentes. Expeça-se necessário. Intimem-se. Cumpra-se. Dê-se ciência ao Ministério Público. "ANGLIZEY SOLIVAN DE OLIVEIRA JUÍZA DE DIREITO".**Advertências:** Os credores terão o prazo de 15(quinze) dias corridos, contados da publicação deste edital, nos termos da decisão, para apresentar diretamente à administradora judicial suas habilitações ou suas divergências quanto aos créditos supramencionados (art. 7°, § 1° da lei 11.101/05). Ficam ainda intimados os credores e terceiros de que foi nomeada como administradora judicial a empresa M A LORGA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA (CNPJ 41.982.122/0001- 08), situada na Rua Presidente Wenceslau Braz, n° 202, Bairro Quilombo, CEP 78043-508, Cuiabá (MT), tel.: (65) 3054-5040, que deverá ser intimada pessoalmente, na pessoa de seu representante legal, MARCO ANTÔNIO LORGA (CPF: 461.273.801-20), e-mail: marco@mlorga.adv.br, website: www.mlorga.adv.br, e ainda já disponibilizou o website: https://mlorga.com.br/index.php/2024/07/17/pedro-nicolao-kaczam/, franqueando-se, por intermédio da aludida administradora judicial, a consulta dos documentos atinentes à recuperanda. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da lei. Eu, Juliana Fernandes Alencastro - Técnica judiciária, digitei.

Cuiabá, 23 de julho de 2024.
César Adriane Leôncio
Gestor Judiciário

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE VÁRZEA GRANDE
4ª VARA CÍVEL DE VÁRZEA GRANDE
AVENIDA CHAPÉU DO SOL, SN, FÓRUM DE VÁRZEA GRANDE, GUARITA II, VÁRZEA GRANDE - MT - CEP: 78158-720
PJe

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS

EXPEDIDO POR DETERMINAÇÃO DO MM. (*)JUIZ(A) DE DIREITO SILVIA RENATA ANFFE SOUZA
PROCESSO Nº 0041882-57.2013.8.11.0041 VALOR DA CAUSA: R$ 100.000,00
ESPÉCIE: Perdas e Danos, Rescisão/Resolução: procedimento comum cível (7)
POLO ATIVO:
NOME: AM/PM COMESTIVEIS LTDA
NOME: EX LEGE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA – ME
POLO PASSIVO:
NOME: JOSE FERNANDO CHAPARRO
ENDERÇO: MORADA DA SERRA, CUIABÁ/MT, CEP: 78055-554
NOME: MARLENE NAZARIO CHAPARRO
ENDEREÇO: MORADA DA SERRA, CUIABÁ/MT, CEP: 78055-554
FINALIDADE: EFETUAR A CITAÇÃO DO POLO PASSIVO, acima qualificado (a), atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da ação que lhe é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 (quinze) dias, apresentar resposta, caso queira, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos afirmados na petição inicial, conforme documentos vinculados disponíveis no Portal de Serviços do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso, cujas instruções de acesso seguem descritas no corpo deste mandado. **RESUMO DA INICIAL**: A Requerente atuante no seguimento de distribuição de combustíveis automotivos, predominantemente voltada para um atendimento diferenciado em sua rede, com produtos e serviços de alta qualidade, é a titular dos direitos das franquias empresariais JET OIL e AMPM em todo o território nacional, exceto no Estado do Rio Grande do Sul. As Franquias Empresariais JET OIL e AMPM foram criadas com a finalidade de integrar um complexo comercial, cuja atividade principal seja um Posto de Serviços para revenda de produtos automotivos fornecidos, com exclusividade, pela IPIRANGA. Os Sistemas de Franquias JET OIL e ANIPM são compostos de: marca nominativa /ET 014 identidade visual, marcas significativas, sistema de remuneração, prática de programas de computador (software) e o conjunto de práticas, procedimentos e métodos destinados à operação e administração das unidades de troca de óleo e outros serviços afins (Unidade JET OIL) que integram o complexo de atividades exploradas nos Posto de Serviços Ipiranga, e, marca nominativa AMPM identidade visual, marcas significativas, sistema de remuneração, prática de programas de computador (software) e o conjunto de práticas, procedimentos e métodos destinados à operação e administração das lojas de conveniência (Lojas ampm) que integram o complexo de atividades exploradas nos Posto de Serviços Ipiranga/Texaco. Assim a Requerente firmou em 06.01.2011, os Contratos de Franquia Empresarial, das Franquias JET OIL AMPM com a empresa NAZARIO COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANIL,S LTDA, restando pactuado que os contratos vigorariam até que ocorresse o término do Contrato de Cessão de Marcas, Fornecimento de Produto e Outros Pactos com o Revendedor, firmado com a IPIRANGA A Requerente entregou ao representante legal da empresa Nazário Comércio de Combustíveis e Lubrificantes Ltda um exemplar da Circular da Oferta de Franquia JET 014 com todos as informações sol: ire o Sistema de Franquia Empresarial JET OIL, bem como foram entregues software do sistema, a lista atualizada de fornecedores de produtos e serviços necessários à operação da unidade e também um exemplar da Circular da Oferta de Franquia ANIPM, com todos as informações sobre o Sistema de Franquia Empresarial AMPM, bem como foram entregues software do sistema, a lista atualizada de fornecedores de produtos e serviços necessários à operação da Loja de Conveniência, também foram ministrados treinamentos ao sócio da Requerida e aos seus funcionários. Ocorre que em visita feita por um representante da Requerente, constatou-se que a Unidade JET OIL encontra-se fechada para o público consumidor, e a Loja de Conveniência AMPM foi descaracteriza em flagrante infração às obrigações assumidas pela empresa Requerida nos Contratos de Franquia, tendo sido enviada Notificação Extrajudicial a Requerida. Não tendo a Requerida atendido a referida Notificação, a Requerente solicitou e a situação foi confirmada com a visita em 23.08.2013 de um servidor do 1" Serviço Notarial e de Registros através da Ata Notarial de Constatação de Fato, bem como pelas fotos anexas, quando restou consignado que a franqueada Requerida foi completamente desfigurada, não mais estando em funcionamento a Unidade JET OIL e utilizando a Loja com outra finalidade que não a Loja de Conveniência AMPM em flagrante afronta a Cláusula 3 dos Contratos. **DECISÃO: Vistos, etc**. Considerando que, os requeridos **JOSE FERNANDO CHAPARRO MARLENE NAZARIO CHAPARRO** não foram localizados para serem citados nos endereços descritos nos autos e aliado ao fato de que não foram localizados novos endereços dos requeridos através de pesquisas junto ao sistema disponibilizado ao Poder Judiciário (id. 82339366 pág. 26/27), defiro o pedido de Id. 82339366 pág. 31/32 e ordeno sejam os requeridos citados por edital, estes com prazo de 20 (vinte) dias. Por oportuno, à vista de que, pelo momento, não existem os sítios eletrônicos mencionados no art. 257, II, do CPC, bem assim considerando que o processo não pode ficar paralisado aguardando os tribunais se adequarem ao novo sistema processual, determino que a publicação do edital de citação seja em jornal local de ampla circulação a ser providenciado pela parte autora, o que faço com fulcro no parágrafo do mesmo dispositivo legal. Decorrido os prazos acima assinalados sem qualquer manifestação dos requeridos, desde já nomeio como Curador Especial a Defensoria Pública Estadual desta Comarca, que deverá ser regularmente intimada para patrocinar a defesa dos requeridos **JOSE FERNANDO CHAPARRO MARLENE NAZARIO CHAPARRO**. Após, intimem-se as **falidas NAZARIO COMERCIO DE COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES LTDA e NOSSO POSTO COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES** para apresentarem a defesa, através de seu advogado constituído nos autos, no prazo de 15 (quinze) dias. Na hipótese de ser apresentada contestação que traga preliminar e/ou documentos, à parte autora para, no prazo de 15 (quinze) dias a teor do art. 350, do CPC, oferecer Impugnação. Encerrada a fase a postulatória, sem prejuízo de julgamento antecipado da lide, venham as partes, no prazo comum de 05 (cinco) dias, especificarem as provas que ainda pretendem produzir, sob pena de preclusão. Por fim, abra-se vistas dos autos ao Administrador Judicial. Intime-se. Cumpra-se. As providências necessárias, **SILVIA RENATA ANFFE SOUZA** Juíza de Direito. **ADVERTENCIAS À PARTE**: 1. O prazo para contestação é contado do término do prazo deste edital. 2. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel e presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela parte autora (art. 344, do CPC). Os prazos contra o revel que não tenha advogado constituído nos autos contarão da data da publicação do ato no Diário de Justiça Eletrônico DJe (art. 346, do CPC). 3. A contestação deverá ser assinada por advogado ou por defensor público. 4. O prazo será contado em dobro em caso de réu (s) patrocinado pela Defensoria Pública (art. 186 do CPC) ou Escritórios de Prática Jurídica das Faculdades de Direito (§3" do art. 186 CPC) e caso o requerido seja a Fazenda Pública (art. 183 do CPC) ou o Ministério Público (art. 186 do CPC). E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, explodiu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, CHRYSTIAN FERNANDO TEODORO PORTUGAL, digitel.

VÁRZEA GRANDE, 15 de julho de 2024.
(Assinado Digitalmente) Gestor(a) Judiciário(a)
Autorizado(a) pelo Provimento n° 56/2007-CGJ

OBSERVAÇÕES: O processo está integralmente disponibilizado pelo Sistema PJe Processo Judicial Eletrônico, no endereço https://pjeinstitucional.timt.jus.br.nos, TERMOS DO ARTIGO 9. DA LEI 11,419/2006. **INSTRUÇÕES DE ACESSO**: Para acessar as peças e atos judiciais vinculados a este documento, acesse o endereço: https://m.timt.jus.br/home, pelo seu navegador de internet. **No celular** com o aplicativo aberto, acesse o serviço "Leia aqui seu código e dë permissão para o aplicativo acessar a câmera do seu celular. Com a câmera habilitada, aponte para o QRCODE. **No computador**: com o portal aberto, acesse o serviço "Leia aqui seu código", clique na lupa localizada na parte superior direita e digite o "Código" localizado abaixo do QRCODE. Caso V. S. não consiga consultar os documentos via internet, deverá comparecer à Unidade Judiciária (endereço acima Indicado) para ter acesso, bem como proceder o seu cadastramento ao sistema, ADVOGADO: 1) O advogado deverá proceder à habilitação em cada processo que pretenda atuar, exclusivamente através da funcionalidade "Solicitar Habilitação", sob pena de não conhecimento dos atos praticados. (Art. 21 da Resolução nº 03/2018-TP), 2) Quando da resposta a este expediente, deve ser selecionada o ícone de resposta a que ela se refere, localizada na aba "Expedientes" no "Painel do Representante Processual", sob pena de o sistema não vincular a petição de resposta à intimação, com o consequente lançamento de decurso de prazo. Para maiores informações, favor consultar o Manual do Pje para Advogados em https://pjeinstitucional.tjmt.jus.br/#!suporte.

SINDICATO DOS MÉDICOS DO ESTADO DE MATO GROSSO - SINDIMED-MT
CNPJ N° 00.791.061/0001-14
Edital SINDIMED-MT - Eleição para Renovação da Diretoria Plena - Quadriênio 2025-2028

A Comissão Eleitoral do Sindicato dos Médicos do Estado de Mato Grosso - SINDIMED-MT, entidade sindical sediada na Rua General Valle, n° 321, Edifício Marechal Rondon, Térreo, salas 04 e 05, Bairro Bandeirantes, CEP 78010-000 - Cuiabá-MT, inscrita sob CNPJ N° 00.791.061/0001-14, pelo presente Edital e conforme prevê o artigo 51 e seguintes do Estatuto Social da entidade, e diante das **eleições para renovação da diretoria executiva e conselho fiscal desta entidade, designada para o dia 30/08/2024, das 08h00 às 18h00, faz saber** que: 1. Conforme disposto no artigo 61 do Estatuto Social da entidade, foi inscrita a CHAPA: **"Adaptar e Resistir".** Presidente: Adeildo Martins de Lucena Filho; Vice-Presidente: Givaldo Alves de Oliveira; Diretor de Finanças: Edson Hideki Harima; Vice-Diretor de Finanças: Francisco Pereira Filho; Diretor de Administração e Informática: Waldirson Benedito Morais Coelho; Vice-Diretor de Administração e Informática: Felizardo Paixão de Oliveira Junior; Diretor(a) de Assuntos Jurídicos e Trabalhistas: Aparecida Pereira Camacho; Vice-Diretor de Assuntos Jurídicos e Trabalhistas: Jorge Tadeu Braz Medeiros; Diretor de Imprensa e Divulgação: Leonardo de Souza Fernandes; Vice-Diretor de Imprensa e Divulgação: Cyro Jorge Cafure Bezerra; Diretor de Formação, Defesa Profissional e Condições de Trabalho: Kleber Júlio Amorim da Silva; Vice-Diretor de Formação, Defesa Profissional e Condições de Trabalho: Sharon Marjorie Alves de Paula Leocadio. **Conselho Fiscal**: 1º Titular: Fernando Antônio Santos e Silva; 2º Titular: Fabian Cuadal Navarro Magalhães; 3º Titular: Wolney de Oliveira Taques; 1º Suplente: Evelyn Hack Bidigaray; 2º Suplente: Ivana Cristina Alcântara; 3º Suplente: Carlos Evaristo Metello Costa e Silva ; 2. Consoante disposição estatutária, o **prazo para impugnação da referida chapa é de 05 (cinco) dias,** a contar da publicação deste edital, que será publicado em jornal de ampla circulação e encontra-se fixado na sede da entidade, e também no sítio eletrônico da entidade, onde também os interessados poderão obter outras informações. Cuiabá, 29 de julho de 2024. **Werley Silva Peres,** Presidente da Comissão Eleitoral

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Caixa de Assistência dos advogados de Mato Grosso- CAAMT, situada na Rua D, S/N, Anexo Silva Freire – OABMT, Centro Político administrativo, Cuiabá – MT, contratante do plano coletivo por adesão junto a Unimed Cuiabá, em cumprimento ao artigo 13, II da Lei nº 9.656/96 de 3 de junho de 1998, alterada pela MP nº 2.177-44, de 24.0801, vem através da presente NOTIFICAR os(as) Srs(as) usuários abaixo relacionados a RESCISÃO DE CONTRATO do plano de saúde. Favor entrar em contato imediato. ALLIRSON OLIVEIRA FORTES PEREIRA - ID: 4413, CRISTIANE PAIM ARRUDA TREVISAN - ID: 6098, ELIZANGELA SANTANA DE OLIVEIRA - ID: 806, GISELE MARQUES DE ARRUDA MONTEIRO - ID: 3416, JOAO MIGUEL DA COSTA NETO - ID: 2790, JOCELANE GONCALVES - ID: 1083, JONY GONCALVES DE OLIVEIRA - ID: 2202, JULIANA PALMA ZARELLI - ID: 5543, LUCIDIO ROQUE DA COSTA - ID: 3421, LUIZ ALEXANDRE VIDAL FONSECA DE CASTRO REIS - ID: 677, LUIZ FERNANDO MENEZES CARVALHO - ID: 5507, MARIA EMANUELLE MARTINS ESTEVES NOUJAIN - ID: 4026, MARIA GABRIELA DA SILVA MAZZETTI - ID: 1328, MARIZA TOME FERREIRA - ID: 2505, NATHALIA COSTA MARQUES CARVALHO - ID: 1837, NILSE BERLATTO LEITE - ID: 3367, PAULO HENRIQUE ALVES BORTOLUZZI - ID: 5809, RAFAEL FURMAN ALVES DE SOUZA - ID: 2581, RAUL ANTUNES MACEDO - ID: 2616, RAYMUNDO MANUEL MACEDO DE VASCONCELOS DIAS - ID: 321, ROSENILDA VINDOURA GOMES - ID: 1757, THAIS DANIELA TUSSOLINI DE ALMEIDA - ID: 3711, UBALDO MACIEL TOCANTINS - ID: 325, VALTENIR ROSA DA SILVA - ID: 3168, WILSON LEITE - ID: 3385.

Cuiabá, 26 de julho de 2024.
Itallo Gustavo de Almeida leite - Presidente CAAMT

CARTÓRIO DE 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE
Avenida Rio Grande do Sul, 583-E - Centro - CEP. 78.455-000, Lucas do Rio Verde-MT.

Maria Carolina Magalhães **OFICIALA TITULAR** | Marcílio Miranda de Souza **OFICIAL SUBSTITUTO**

EDITAL DE INTIMAÇÃO
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Lucas do Rio Verde-MT, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA os Srs. NILSON SILVA PIVA CPF: 580.157.959-15 / EVANEI DE LOURDES DEI PIVA CPF: 025.081.399-80 / NELIO PIVA CPF: 477.870.829-68 / MARLENE BRUGNAROTTO PIVA CPF: 644.718.299-04, a comparecer neste Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos na Avenida Rio Grande do Sul 583-E, Centro, Lucas do Rio Verde-MT, entre 09 e 17 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, a contar deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os quevencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel com Efeitos de Escritura Pública, firmado em 10/12/2021, e do 1º Aditivo ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel com Efeitos de Escritura Pública, firmado em 24/05/2023, com garantia fiduciária, registrado sob o nº R-39 e AV-54, na matrícula nº 644, deste Cartório, tendo como garantia o imóvel rural caracterizado como LOTE 36, SETOR 01, PROJETO ESPECIAL DE ASSENTAMENTO LUCAS DO RIO VERDE, LUCAS DO RIO VERDE-MT, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do credor Banco Santander (BRASIL) S.A. e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Lucas do Rio Verde-MT, em 25 de julho de 2024. Eu, Maria Carolina Magalhães, Oficiala Titular, a subscrevo e assino.

MARIA CAROLINA MAGALHÃES
OFICIALA REGISTRADORA

SINDEMED
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Empregados em Cooperativas de Serviços Médicos e Odontológicos do Estado de Goiás, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul e Tocantins – GO, no uso das atribuições que lhe confere o Artigo 29 do Estatuto Social, convoca todos os trabalhadores representados por este Sindicato, ASSOCIADOS OU NÃO, para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a ser realizada no **dia 08 de agosto de 2024, no Engenho Restaurante, sita à Rua T-47 esquina com Rua T-28, Setor Bueno, Goiânia - GO, CEP: 74210-040, às 17h45min em primeira convocação; ou às 18h15min, em segunda convocação**, com no mínimo 10 (dez) empregados presentes, associados ou não, para deliberar sobre:

1. Outorgar poderes à diretoria desta entidade para empreender as negociações necessárias, celebrar negociação coletiva, instaurar dissídio, firmar acordos judiciais ou extrajudiciais para o período de vigência 2024/2025;

2. Autorizar a deflagração de greve em caso de malogro das negociações;

Essa nova convocação se faz necessária em função de, não obstante ter havido as autorizações constantes dos itens "1" e "2" acima, na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada no dia 19 de março do ano de 2024, às 18:30h, elas não foram transcritas na ata respectiva.

Goiânia, 29 de julho de 2024.

Gilmar Pereira Duarte
-Presidente -

REQUERIMENTO PARA PUBLICAÇÃO DE LICENÇA PRÉVIA INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO

CCR COMERCIO DE MATERIAIS E PAINEIS ELÉTRICOS LTDA inscrita no CNPJ: **24.021.095/0001-98**, torna público que requereu à Secretaria Municipal de meio Ambiente - **SMMA** a Licença Ambiental - Modalidade: Licença Prévia; Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade "Construção de Edificação Multifamiliar", localizada na Rua "E", Quadra 06, Lote 31 – Bairro Jardim dos Pinheiros, no município de Cuiabá-MT.